

18.10.2010r.

## **Protokół**

### **z kontroli przeprowadzonej przez Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wąchocku.**

Dotyczy: Skargi na beczynność Burmistrza Jarosława Sameli  
złożonej przez Halinę Majewską.

W związku z decyzją Rady Miejskiej w Wąchocku z dn.31.08.2010r. oraz upoważnienia Przewodniczącego Rady Miejskiej w Wąchocku do dokonania kontroli ( załącznik nr.1 ), Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wąchocku w składzie : Sylwester Rudzki – Przewodniczący , Robert Janus, Tadeusz Mazurkiewicz – członkowie , przeprowadził kontrolę dotyczącą w/w Skargi.

Po zapoznaniu się i analizie dokumentów oraz wizji lokalnej ,

#### **Zespół Kontrolny stwierdza :**

12.07.2010r. Pani Halina Majewska złożyła do biura Rady Miejskiej w Wąchocku „Skargę na beczynność Burmistrza „ ( załącznik nr.2 )

Główne zarzuty zawarte w skardze pod adresem Burmistrza dotyczyły: zainstalowania oświetlenia , poprawy stanu drogi , modernizacji mostku , zasypania rowu wzdłuż posesji Państwa Pająków , postawienie znaku drogowego o nośności mostku. W skardze zawarta została też opinia dotycząca pracy i zachowania się Burmistrza wobec autorki pisma.

4 czerwca 2010r. zostało złożone pismo do Urzędu M i G Wąchock przez córkę Pani Haliny Majewskiej ( załącznik nr.3 )

2 lipca 2010r. Gmina Wąchock odpowiedziała pisemnie na treść pisma. ( załącznik nr.4 )

24.09.2010r. Zespół Kontrolny wystosował pismo do Burmistrza Wąchocka w celu uzupełnienia dokumentacji w sprawie rozpatrywanej skargi. ( załącznik nr.5 )

11.10.2010r. Burmistrz Wąchocka udzielił pisemnej odpowiedzi. (załącznik nr. 6 )

Badając wnikliwie całą skargę , jak również będąc na miejscu , oglądając przedmiotowe działki i mostek nie można uznać skargi za zasadną. Dojazd prowadzący do posesji Pani Majewskiej jest przejezdny i prowadzi przez działkę należącą do Skarbu Państwa.

Wspomniany mostek nie jest własnością gminy , ponieważ usytuowany jest na cieku wodnym należącym do Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Rejon Oddziału w Starachowicach ul. Kościelna 30  
Odnośnie znaku drogowego były prowadzone rozmowy bez ostatecznych ustaleń. Podczas wizji lokalnej Zespół Kontrolny nie zauważył żadnego rowu odwadniającego na wspomnianej działce od strony Państwa Pająków. Instalacja oświetlenia o które domaga się zainteresowana może być uwzględniona przy modernizacji oświetlenia gminnego.

Odnośnie końcowej części skargi dotyczącej wyciągnięcia konsekwencji wobec Burmistrza Zespół Kontrolny nie ma umocowań prawnych w stosunku do Burmistrza. Natomiast ocena pracy Burmistrza przez zainteresowaną jest jej prywatną sprawą.

Reasumując Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wąchocku stwierdza , że „*Skarga na bezczynność Burmistrza*” jest niezasadna.

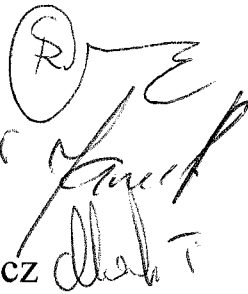
Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy Zespołu Kontrolnego

Sylwester Rudzki

Robert Janus

Tadeusz Mazurkiewicz



Wąchock, 11.10.2010r

6

W odpowiedzi na wniosek Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej wyjaśniam:


**Ad 1.** Właścicielem działek Nr 1848 i Nr 1886 jest Skarb Państwa, Zarządcą Urząd Miasta i Gminy (wypis i mapa w załączeniu).

**Ad 2.** Brak pisma z dnia 28.12.2006r znak: BGK 7010 – 35/06 w aktach sprawy (prawdopodobnie było wypięte i przekazane na Komisję w poprzedniej kadencji).

**Ad 3.** Urząd nie posiada dokumentów stwierdzających kto jest właścicielem mostka.

**Ad 4.** Były prowadzone rozmowy bez ostatecznych ustaleń.

BURMISTRZ

  
mgr Jarosław Samela





BURMISTRZ  
 mgr Jarosław Somela  
 RZĄD MIASTA I GMINY  
 W WACHOCKU  
 ul. Włocławiecka 1  
 22-215 Wachock

URZĄD MIASTA I GMINY  
W WĄCHOCKU

ul. Wielkowiejska 1

27-215 Wąchock

Nr Kancelaryjny:

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

261105\_4-WĄCHOCK - MIASTO

0001-m.WĄCHOCK

## INFORMACJA Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G1449**

WŁAŚCICIELE

WŁADAJĄCY

właściciel :

udział: 1/1 SKARB PAŃSTWA

zarządca trwały :

udział: 1/1 URZĄD MIASTA I GMINY W WĄCHOCKU

### GRUNTY

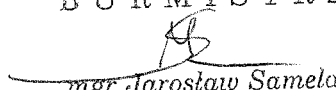
Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
11	1848			drogi	dr	0.0076	
Identyfikator działki: 261105_4.0001.1848							
11	1886		drogi	dr	0.0150	0.0150	
Identyfikator działki: 261105_4.0001.1886							

Razem powierzchnia: **0.0226 ha**, słownie: dwieście dwadzieścia sześć m<sup>2</sup>

cała jednostka: **15.7801 ha**, słownie: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset jeden m<sup>2</sup>

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2010-10-01**, sporządził(a): Administrator

BURMISTRZ

  
mgr Jarosław Samela

(R) 3

24.09.2010

## Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock

W związku z wyjaśnianiem skargi złożonej przez Panią Halinę Majewską na bezczynność Burmistrza, proszę o pisemne ustosunkowanie się do następujących pytań :

5

- 1.Kto jest właścicielem działki nr.1886 i 1848 , położonych w Wąchocku przy ulicy Wielkowiejskiej.
  - 2.Proszę o kopię pisma nr.BGK-7040-35/06 z dn.28.12.2006r.
  - 3.Kto jest właścicielem mostka usytuowanego na działce 1848
  - 4.Czy prawdą jest , że Pan Burmistrz obiecał postawienie znaku nośności przed wspomnianym mostkiem.
- Powyższe informacje pozwolą na odpowiednie zajęcie stanowiska przez Zespół Kontrolny w omawianej sprawie.

Przewodniczący Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej

Sylwester Rudzki



URZĄD MIASTA I GMINY w Wąchocku
27.09.2010
WPLYNĘŁO DNIA
L.dz. .... podpis <i>Jamie</i>

*R*

Wąchock dnia 02.07.2010 r.

BGK – 7040 – 84/10

4

**P. Agata Jarząbek**  
**ul. Kielecka 4a**  
**27 – 215 Wąchock**

Dotyczy pisma w sprawie drogi usytuowanej na działce oznaczonej nr ew. 1848 w Wąchocku.

W związku z Pani pismem z dnia 04.06.2010 r. dokonano oględzin przedmiotowej drogi stwierdzając co następuje:

- droga jest przejezdna, nierówności powstałe na skutek obfitych opadów zostały uzupełnione kruszywem,
- obecny stan drogi umożliwia swobodny dojazd do nieruchomości usytuowanej przy ul. Kieleckiej 4a,
- nawierzchnia mostku na rzece Lipiance usytuowanego w ciągu przedmiotowej drogi jest nienaruszona,
- obecny stan przyczółków mostku można ocenić jako dobry,
- możliwości eksploatacyjne mostku w tym nośność nie uległy zmianie i są takie jak przed majowym wezbraniem rzeki Lipianki.

Wydawanie opinii w sprawie oceny stanu infrastruktury technicznej nie należy do kompetencji Urzędu miasta i Gminy Wąchock. W związku z powyższym w sprawie odcinka wodociągu przebiegającego pod mostkiem proszę się zwrócić do jego właściciela Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Iglasta 5, 27 – 200 Starachowice.

Z poważaniem

Agata Jarząbek  
ul. Kielecka 4a  
27-215 Wąchock

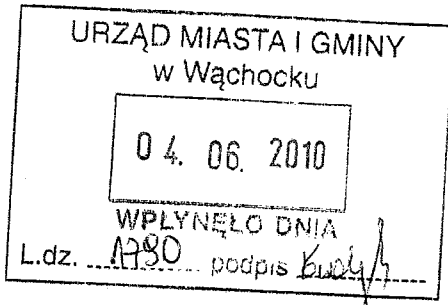
RJE

Wąchock, dnia 11.06.2010r.

3

Agata Jędrzejek  
ul. Kielecka 4e  
27-215 Wąchock

Agata Jędrzejek  
K. K. K.  
K. K. K.



Zgłoszenie

Zgłaszam, że u mojej córki pojawiła się brodawka. W obrotowym kierunku nie została skontrolowana przez Państwa lekarza w miejscowości Wąchock. W związku z tym proszę o skierowanie córki do Państwa lekarza w celu wykonania badania. W dniu 05.05.2010r. Państwo lekarze podjęli decyzję, co do skierowania córki do Państwa lekarza w celu wykonania badania. W dniu 06.05.2010r. u mojej córki pojawiła się brodawka. W związku z tym proszę o skierowanie córki do Państwa lekarza w celu wykonania badania. W dniu 06.05.2010r. u mojej córki pojawiła się brodawka. W związku z tym proszę o skierowanie córki do Państwa lekarza w celu wykonania badania.

Wniosek o skierowanie córki do Państwa lekarza, gdyż jest niebezpieczne, jest to jedyna droga do diagnozy. Wniosek, że córka ma brodawkę, jest niebezpieczny dla córki.

Agata Jędrzejek

R



- kopie dla władz administracyjnych, komisji śledczych oraz Burmistrza - do wiadomości
- Zlecenie K. Reuzyjnej w miesiącu sierpniu, rozpatrzenie uchwały - wzmocnić
- alarm 14.07.2010

2

Halina Majewska  
Ul. Kielecka 4a  
27 - 215 Wąchock

RADA MIEJSKA w Wąchocku, ul. Wielkowiejska 1	
Dnia	2010 -07- 12
W PŁYNYŁO	
L. dz.	podpis <i>[signature]</i>

Wąchock, dnia 12 lipca 2010r.

URZĄD MIASTA I GMINY w Wąchocku	
15. 07. 2010	
W PŁYNYŁO DNIA	
podpis <i>[signature]</i>	

Do: Rady Gminy Wąchock  
ul. Wielkowiejska 1  
27 - 215 Wąchock

Dot.: działki nr 1848, będącej jedyną drogą dojazdową do posesji przy ul. Kieleckiej 4a.

### SKARGA NA BEZCZYNNOŚĆ BURMISTRZA

Niniejszym składam do Rady Gminy Wąchock – jako organu kontrolującego działalność Burmistrza – skargę na bezczynność Burmistrza, Pana Jarosława Sameli.

### UZASADNIENIE

Działka nr 1848 jest jedyną drogą dojazdową do mojej posesji położonej przy ul. Kieleckiej 4a. W sprawie w/w działki monitowałam wielokrotnie do tut. Urzędu odnośnie: zainstalowania oświetlenia, poprawy stanu drogi, modernizacji mostku, wreszcie trwałego zasypania rowu wzdłuż posesji Państwa Pająków, którym odprowadzają wody opadowe ze swojego podwórka.

W sprawie oświetlenia monitowałam 3 razy: 1). 31.10.2005r. – odpowiedź Urzędu (BGK-7044-7/2005) oświetlenie nie może zostać wykonane z powodu braku środków budżetowych, jednak mój wniosek miał być wzięty pod uwagę przy planowaniu budżetu na rok 2006.

2). 10.12.2007r. pismem do Urzędu o udzielenie informacji, dlaczego w sprawie oświetlenia nie zostały podjęte żadne działania. Odpowiedź: pismo BGK-7044-20/07 o planowanej gruntownej modernizacji oświetlenia ulicznego oraz o rozważeniu budowy oświetlenia o które wnioskowałam.

3). 31.07.2008r. Odpowiedź Urzędu – zaproszenie na spotkanie w przedmiotowej sprawie w celu zgłębienia zaistniałego problemu. Zgłosiłam się do Urzędu, Pan Burmistrz raczył mnie przyjąć na korytarzu, w przelocie między jednym a drugim pokojem informując mnie, że, cytując: „nawet jak wydam jakąś decyzję, to i tak w każdym czasie mogę ją zmienić” Do dnia dzisiejszego brak jest jakiegokolwiek reakcji Pana Burmistrza, która przełożyła by się na instalację oświetlenia. Zaznaczam, że przy braku oświetlenia, kiedy wracam do domu po godz. 22.00, nie trudno wpaść do rzeczki – brak zabezpieczeń na mostku.

W sprawie fatalnego stanu drogi dojazdowej (działki nr 1848), moje zastrzeżenia zawierały się w piśmie z dnia 31.10.2005r. Jedyne działania to zasypanie dziur kamieniami w sposób dalece prymitywny. Kamienie nie zostały nawet odpowiednio ubite, przez co wystają utrudniając przejście. Brak jednak jakichkolwiek działań przekładających się na poprawę stanu drogi, pomimo decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – BGK-7331-97/02. Do dnia dzisiejszego, a minęło już 5 lat, brak reakcji ze strony Urzędu.

W sprawie fatalnego stanu technicznego mostku na rzece Lipiance – popękanego, niezabezpieczonego, nie remontowanego od lat, skierowałam pisma : z dnia 31.10.2005 oraz z dnia 4.06.2010. Odpowiedź Urzędu: BGK-7040-84/10, zgodnie z tym pismem Urząd Miasta i Gminy Wąchock dokonał oględzin drogi i mostku stwierdzając, że stan tych obiektów jest zadowalający, po czym w tym samym piśmie stwierdził swoją niewłaściwość w kwestii wydania opinii w przedmiotowej sprawie.

Dlaczego Pan Burmistrz nie udzielił mi odpowiedzi co w przypadku, gdy zniszczony mostek pod naporem ciężaru runie do rzeki? Co, gdy w takiej sytuacji zaistnieje potrzeba dojazdu

karetki pogotowia lub wozu straży pożarnej? Zaznaczam, iż Pan Burmistrz w odpowiedzi na pismo Pani Miernikiewicz, nie zajął stanowiska w kwestii zagrodzenia dojazdu do mojej posesji, przez co dojazd ten (od strony ul. Kieleckiej) został całkowicie zamknięty. Zaznaczam również, że w rozmowie z Panem Burmistrzem uzyskałam odpowiedź, że Urząd Miasta i Gminy Wąchock jest zobowiązany z urzędu postawić przed mostkiem znak informujący o nośności mostku. Obiecał że znak zostanie postawiony. Do dnia dzisiejszego znaku jednak brak.

W sprawie zasypania rowu biegnącego wzdłuż posesji P. Pająków, którym to rowem odprowadzają wodę opadową na drogę i mostek co powoduje tworzenie się błota i gigantycznych kałuż, przez co dojście i dojazd są bardzo utrudnione, Pan Burmistrz, dnia 28.12.2006r. wydał nakaz doprowadzenia drogi do stanu poprzedniego, zasypanie i utwardzenie wykopu wzdłuż ogrodzenia i budynku gospodarczego (GBK-7040-35/06). W dniu dzisiejszym rów zasypany jest jedynie ziemią, w sposób prowizoryczny i nietrwały. Rów ten zawęża drogę, która i tak jest bardzo wąska.

Niestety, mimo szczerych chęci ugodowego załatwienia sprawy, nie możliwe jest podjęcie merytorycznej i konstruktywnej dyskusji z Panem Burmistrzem. Jego lekceważący sposób bycia, arogancja i całkowity brak zaangażowania w sprawy Gminy (oraz dla mnie doniosłe), zmuszają mnie do wysunięcia wobec Rady Gminy żądania wyciągnięcia konsekwencji wobec Pana Burmistrza Jarosława Sameli.

Uważam, że wykazałam się i tak daleko idącą cierpliwością. Oczekuję na zdecydowaną reakcję Rady Gminy.

Z poważaniem

*Helena Alojowska*



## UPOWAŻNIENIE DO DOKONANIA KONTROLI

W związku ze skargą na bezczynność Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock złożoną przez Panią Halinę Majewską, Rada Miejska podczas sesji w dniu 31 sierpnia 2010 roku zleciła Komisji Rewizyjnej przeprowadzenie kontroli w w/w sprawie.

W związku z powyższym upoważniam zespół kontrolny w składzie:

- 1 Sylwester Rudzki – Przewodniczący
- 2 Robert Janus - członek
- 3 Tadeusz Mazurkiewicz – członek
4. Mirosław Kowalik – członek

do dokonania kontroli.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Wąchocku  
*mgr Sebastian Staniszewski*

Otrzymują:

- Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Sylwester Rudzki
- Burmistrz MiG Wąchock Pan Jarosław Samela
- a/a RM