

**UCHWAŁA NR XXXIII/174/2013
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU**

z dnia 28 marca 2013 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na
nieruchomość gminną, z dotychczasowym jej dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU

uchwała co następuje:

§ 1-

Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest niżej wymieniona nieruchomość, dotychczas dzierżawiona na podstawie umowy zawartej na czas oznaczony do trzech lat:

- nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna Nr 1998/2 w części o pow. 0,0020 ha - na okres jednego roku.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku

mgr inż. Robert Janus

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Umowa dzierżawy zawarta na przedmiotową nieruchomość będzie kolejną umową z dotychczasowym dzierżawcą, po umowie zawartej do lat 3.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym jej dzierżawcą jest w pełni zasadne. Dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Burmistrza z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy i oczekuje pozytywnego załatwienia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wąchocku
mgr inż. Robert Janus