

**UCHWAŁA NR XLI/220/2013  
RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU  
z dnia 30 grudnia 2013 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminną, z dotychczasowymi jej dzierżawcami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

**RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU**

uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, której przedmiotem jest niżej wymieniona nieruchomość, dotychczas dzierżawiona na podstawie umów zawartych na czas oznaczony do trzech lat:

- nieruchomość położona w Wąchocku, stanowiąca własność Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna Nr 1998/2, w części o pow. 0,0020 ha stanowiącej stoisko nr 1, z przeznaczeniem na usługi handlu - sprzedaż kwiatów i zniczy - na okres jednego roku,
- nieruchomość położona w Wąchocku, stanowiąca własność Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna Nr 1998/2, w części o pow. 0,0020 ha stanowiącej stoisko nr 2, z przeznaczeniem na usługi handlu - sprzedaż kwiatów i zniczy - na okres jednego roku.
- nieruchomość położona w Wąchocku, stanowiąca własność Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna Nr 1998/2, w części o pow. 0,0020 ha stanowiącej stoisko nr 3, z przeznaczeniem na usługi handlu - sprzedaż kwiatów i zniczy - na okres jednego roku,
- nieruchomość położona w Wąchocku, stanowiąca własność Gminy Wąchock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna Nr 1998/2, w części o pow. 0,0020 ha stanowiącej stoisko nr 4, z przeznaczeniem na usługi handlu - sprzedaż kwiatów i zniczy - na okres jednego roku,

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Wąchocku

*mgr inż. Robert Janus*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Umowy dzierżawy zawarte na przedmiotową nieruchomość będą kolejnymi umowami z dotychczasowymi dzierżawcami, po umowach zawartych do lat 3.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi jej dzierżawcami jest w pełni zasadne. Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili do Burmistrza z wnioskami o zawarcie kolejnych umów i oczekują pozytywnego załatwienia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Wąchocku  
*mgr inż. Robert Janus*