



projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W WĄCHOCKU**

z dnia .....

w sprawie: **WYRAŻENIA ZGODY NA NABYCIE NA RZECZ GMINY WĄCHOCK  
NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI PARSZÓW**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku  
o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446),

**RADA MIEJSKA W WĄCHOCKU**

uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Wąchock prawa własności nieruchomości położonych w miejscowości Parszów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr: 172/4 o pow. 0,0366 ha, 174/9 o pow. 0,0579 ha i 174/10 o pow. 0,0054 ha, na cele publiczne związane z inwestycją pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Parszów ul. Staszica”

§ 2.

Środki finansowe na wykup powyższych nieruchomości zarezerwowane zostały w budżecie gminy Wąchock na rok 2016 w zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Parszów ul. Staszica” dział 010 rozdział 01010 § 6059.

§ 3.

Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wąchock.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomości położone w miejscowości Parszów gm. Wąchock oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr: 172/4 o pow. 0,0366 ha, 174/9 o pow. 0,0579 ha i 174/10 o pow. 0,0054 ha stanowią własność osób fizycznych.

Decyzją Nr 412/06 z dnia 21 listopada 2006 roku wydaną w sprawie BK.I.7351-2-48/06 Starosta Starachowicki zatwierdził projekt budowlany i udzielił dla Gminy Wąchock pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej w Parszowie, Mostkach i Majkowie wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, po stwierdzeniu iż zamierzenie jest zgodne z decyzją o ustaleniu inwestycji celu publicznego z dnia 29 lipca 2005 roku znak: BGK.7331-12/05 wydaną z upoważnienia Burmistrza Wąchocka.

Decyzją Nr 130/15 z dnia 18 marca 2015 roku wydaną w sprawie BK.I.6740.2.6.2015.JM Starosta Starachowicki na wniosek Gminy Wąchock zmienił swoją decyzję z dnia 21 listopada 2006 r. znak: BK.I.7351-2-48/06 dotyczącą pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi w Parszowie, Mostkach i Majkowie w związku z kolizją z planowaną inwestycją drogową w zakresie lokalizacji przepompowni ścieków, która wg projektu zmian usytuowana została na działce 174/4.

W ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Parszów ul. Staszica” na działkach oznaczonych po podziale nr 174/10 wybudowana została przepompownia ścieków P2 a na działkach o nr: 174/9 i 172/4 wybudowana została droga dojazdowa do ww. przepompowni.

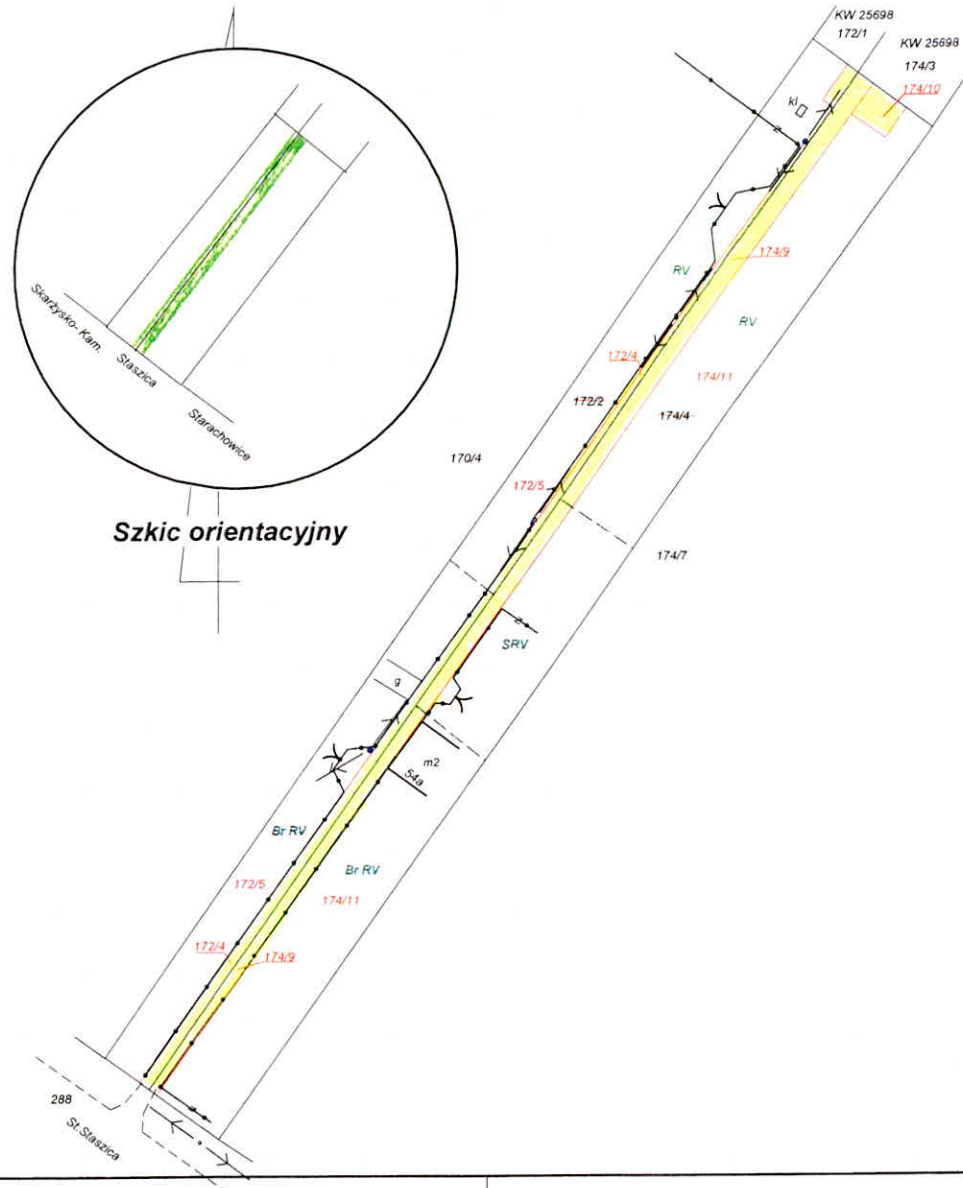
Cena nabycia ww. nieruchomości ustalona zostanie z ich właścicielami w wyniku negocjacji.

Dla zapewnienia całodobowego dostępu i prawidłowej eksploatacji tych obiektów zasadne jest nabycie powyższych nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę, przyjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

*Olivia Bonaszczak*

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH



Stan dotychczasowy( według ewidencji gruntów ).							Stan nowy( po podziale ).				
Lp	Nazwisko i imię właściciela. Adres. Nomenklatura prawna.	Nr jedn. rej.	Nr ark. mapy	Numer działki	Rodzaj użytku i klasa.	Pow. w ha.	Nr ark. mapy	Numer działki.	Rodzaj użytku i klasa.	Pow. w ha.	Uwagi.
1	Franczyk Stanisława c. Kacpra i Władysławy – udział 1/3 zam. Parszów , ul. Staszica 54.										
2	Pustuła Lidia c. Henryka i Stanisławy – udział 1/3 zam. Parszów , ul. Staszica 54 B.						1	172/4	RV Br - RV	0,0145 0,0221	
3	Matuszewska Katarzyna c. Witolda i Jolanty – udział 1/3 zam. Braslauer Str.20 91058 Erlangen Niemcy				RV Br - RV	0,1265 0,1169			RV Br - RV	0,1120 0,0948	
	1. Post. Sąd. 493/05 z dnia 24.10.2005r. 2. Post. Sąd. INs 127/10 z dnia 18.03.2010r.	G61	1	172/2	Razem	0,2434			Razem	0,2434	
4.	Socha Urszula c. Stefana i Anny – udział 1/2. zam. Starzyko – Kamienna Ul. Lotnicza 7/16.						1	174/9	RV S-RV Br - RV	0,0294 0,0116 0,0169	pod drogę
5.	Franczyk Marek s. Stefana i Anny – udział 1/2. zam. Parszów , ul. Staszica 54B.				RV S-RV Br - RV	0,1628 0,0782 0,1390			RV S-RV Br - RV	0,1280 0,0666 0,1221	pod przepompownię
	1. AWZ.UG – 7010-04-8/78 z dnia 06.11.1978 r. 2. Post. Sąd. INs 789/14 z dnia 31.10.2014r.	G59	1	174/4	Razem	0,3800			Razem	0,3800	
					Ogółem	0,6234			Ogółem	0,6234	

Ogółem pow. słownie: sześć tysięcy dwieście trzydzieści cztery metry kwadratowe.

Uwaga : Mapę podziału opracowano zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Wąchocka z dnia 23.10.2015 roku , Znak: BGK.6724.07.2015

GK.6642.1465.2015

Woj.: świętokrzyskie.  
Powiat: starachowicki.  
Jedn.ewidencyjna: 261105\_05, Wąchock - Obszar Wiejski.  
Obręb: Nr 0004 Parszów. Ul. Staszica.  
Działka nr: 172/2 i 174/4.

MAPA SYTUACYJNA  
z projektem podziału nieruchomości  
Skala 1: 1000

opracowana w trybie przepisów ustawy zdn.21.08.1997r  
o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015r.poz.1774 z późn.zmianami).

Sposób przyjęcia granic:  
granice nieruchomości  
przyjęto według ewidencji  
gruntów i istniejącego  
stanu prawnego

Wykonawca

Arkadiusz Więckiewicz  
Uprawn. nr: 7055.

Starachowice 05.2016 r.

Przebieganie granic nieruchomości w tym przypadku jest zgodne z ewidencją gruntów i stanem prawnym. Wskazanie do ewidencji gruntów i stanu prawnego jest zgodne z przepisami art. 111 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zmianami).

STARACHOWICE

P2511, 2016. 718

2016-05-19

Z UP. STARACHOWICE  
KANCELARIA  
Starachowice, ul. Wolności 10  
26-1105-05 Wąchock - Obszar Wiejski