

ZARZĄDZENIE NR *6/2015*.....

BURMISTRZA MIASTA I GMINY WĄCHOCK

Z DNIA *16 stycznia 2015 r.*.....

w sprawie: **sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 roku poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.),

BURMISTRZ MIASTA I GMINY WĄCHOCK

zarządza co następuje:

§ 1.

Sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku przy ulicy Wielkowiejskiej 1, na okres 21 dni.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku oraz w sposób zwyczajowy przyjęty w danej miejscowości tj. na tablicach ogłoszeń w miejscowości Wąchock.

§ 4.

Wykonanie powyższego zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Realizacji Inwestycji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca BURMISTRZA
mgr Sebastian Staniszewski



Wąchock, dnia 16.01.2015 r.

BGK.6840.1.2015

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wąchock przeznaczonych do sprzedaży.

Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ I EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
1.	3035/1 Wąchock Kw nr K11H/00015815/7 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach	0,8522 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Wąchock, w niedalekim sąsiedztwie ulicy Wygoda, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka Nr 3035/1. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Od strony południowo-zachodniej i południowo-wschodniej przylega do działek zabudowanych, z pozostałych stron sąsiaduje z działkami niezabudowanymi, niezagospodarowanymi, poro-	Dla terenu na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wydana została również decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedmiotowej działki. Zgodnie z polityką przestrzenną dla obszaru Gminy Wąchock określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	23.100,00 zł brutto słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto złotych 00/100	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w drodze przetargu

		<p>śniętymi samosiejkami drzew i krzewów. Działka ma kształt nieregularny, jest niezagospodarowana, porośnięta samosiejkami drzew i krzewów oraz trawą i chwastami. W części zachodniej teren podwyższony – różnica poziomów ok. 1,0. Teren podmokły. W ewidencji gruntów klasyfikowana jako łąki trwałe LV-0,2719 ha oraz nieużytki N-0,5803 ha. Nad działką w części zachodniej, przebiega linia napowietrzna wysokiego napięcia, a w działce w niedalekiej odległości od granicy południowo-zachodniej, sieć telefoniczna światłowodowa.</p>	<p>Gminy Wąchock działka Nr 3035/1 znajduje się na terenach zieleni łąkowej i łąk w strefie zwiększonych wymogów ochrony walorów przyrodniczych – lokalna eko-strefa. Zgodnie ze studium ochrony przeciwpowodziowej działka Nr 3035/1 zlokalizowana jest na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.</p>	
--	--	---	--	--

Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.), którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wyroku tj. od dnia 16 stycznia 2015 roku do dnia 2 marca 2015 roku, mogą złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku ul. Wielkowiejska 1, wnioski o ich nabycie.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku na okres 21 dni, licząc od dnia 16 stycznia 2015 roku do dnia 6 lutego 2015 roku.

Szczegółowych informacji o przedmiocie i warunkach sprzedaży udziela pracownik tut. Urzędu pokój nr 2, tel. (041) 27-36-132.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WĄCHOCK**

Z-ca BURMISTRZA

mgr Sebastian Staniszewski