

Wąchock, dnia 26.05.2017 r.

BGK.6840.11.2016

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wąchock przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego
Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ I EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	CENA NIERUCHOMOŚCI	INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY
1.	1205/2 Obręb Wielka Wieś Kw nr KIIH/00027821/9 prowadzona przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starachowicach	0,2000 ha	Nieruchomość zagospodarowana, zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem murowanym stanowiącym przedmiot odrębnej własności, położona w miejscowości Wielka Wieś gm. Wąchock. Od strony północnej i wschodniej przylega do dróg gminnych o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dostęp do następujących sieci: energii elektrycznej, wodociągo-	Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej nieruchomości nie funkcjonuje w obiegu prawnym decyzja ustalająca warunki zabudowy. Zgodnie z polityką przestrzenną dla obszaru Gminy Wąchock określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy	29.850,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych). Nie podlega opo- datkowaniu poda- tkiem od towarów i usług na podstawie	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego art. 37 ust. 2 pkt 5 uogn

			wej, kanalizacji sanitarnej i gazowej.	Wąchock działka Nr 1205/2 położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny mieszkaniowe jednorodzinne i zagrodowe.	art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.)	
--	--	--	--	--	---	--

Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.), którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 2 czerwca 2017 roku do dnia 17 lipca 2017 roku, mogą złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku ul. Wielkowiejska 1, wnioski o ich nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku oraz zamieszczenie na stronie internetowej gmina.wachock.sisco.info na okres 21 dni, licząc od dnia 2 czerwca 2017 roku do dnia 23 czerwca 2017 roku.

Szczegółowych informacji o przedmiocie i warunkach sprzedaży udziela pracownik tut. Urzędu pokój nr 2, tel. (041) 27-36-132.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WĄCHOCK**

BURMISTRZ

 mgr Jarosław Samela