



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 31-08-2020

Znak: SPN.III.7820.1.5.2020

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 1363) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, z dnia 29.06.2020r., pismo bez znaku, uzupełniony pismem z dnia 21.08.2020r., znak: ŚZDW.R-WD.4110.254.2020.MG, **zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:** „Budowa obwodnicy m. Starachowice – etap II, w ramach inwestycji pn. Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 744 na odc. Tychów Stary - Starachowice wraz z budową obwodnicy m. Starachowice” w powiecie starachowickim.

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, zlokalizowane w powiecie starachowickim, **przeznaczone pod planowaną inwestycję drogową**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### Miasto Starachowice

**obręb 0001 Starachowice**, numery ewidencyjne działek: 2 (2/1, **2/2**, 2/3), 3/21 (**3/25**, 3/26), **3/22**, 32 (**32/1**, 32/2), 33 (**33/1**, 33/2), 34 (**34/1**, 34/2), 35 (**35/1**, 35/2), 36 (**36/1**, 36/2), 37 (**37/1**, 37/2), 38 (**38/1**, 38/2), 100 (100/1, **100/2**), 102 (**102/1**, 102/2), 103 (**103/1**, 103/2), 104 (**104/1**, 104/2), 105 (**105/1**, 105/2), 106 (**106/1**, 106/2), 107 (**107/1**, 107/2), 108 (**108/1**, 108/2), 109 (**109/1**, 109/2), 110 (**110/1**, 110/2), 111 (**111/1**, 111/2), 112 (**112/1**, 112/2), 113 (**113/1**, 113/2), **114**, 138/1203 (**138/1209**, 138/1210), 138/1205 (138/1206, **138/1207**, 138/1208), 141/1202 (141/1203, **141/1204**), **152/1202**, **152/1203**, **162/48**, **162/49**, **162/50**, **162/52**, 162/57 (162/73, **162/74**, 162/75, 162/76), **162/66**, **162/68**, 162/70 (**162/77**, 162/78),

**Obręb 0002 Starachowice**, numer ewidencyjny działki: 2 (2/1, 2/2), **cz. 3/6**,

#### Miasto Wąchock

**Obręb 0001 m. Wąchock**, numery ewidencyjne działek: 137/1204 (**137/5216**, 137/5217), 137/1218 (137/5213, **137/5214**, 137/5215), 138/1201 (138/5209, **138/5210**, 138/5211), 139/1203 (139/5206, **139/5207**), 139/1205 (139/5204, **139/5205**), 140/1204 (140/5203, **140/5204**), 141/1201 (141/5202, **141/5203**), 2588 (**2588/1**, 2588/2), 2603 (2603/1, **2603/2**), 2604 (2604/1, **2604/2**), 2605 (2605/1, **2605/2**, **2605/3**, 2605/4), 2606 (**2606/1**, 2606/2), 2607 (**2607/1**, 2607/2), 2608 (**2608/1**, 2608/2), 2609 (**2609/1**, 2609/2), 2610 (**2610/1**, 2610/2), 2611 (2611/1, **2611/2**), **2612**, 2613 (**2613/1**, 2613/2), 2614 (**2614/1**, 2614/2), 2615 (**2615/1**, 2615/2), 2616 (**2616/1**, 2616/2), 2618/1 (**2618/2**, 2618/3), 2620/4 (2620/5, **2620/6**, 2620/7), 2622/2 (**2622/3**, 2622/4), 2624/3 (**2624/4**, 2624/5), 2625/2 (**2625/3**, 2625/4), 2626/1 (**2626/3**, 2626/4), 2626/2 (**2626/5**, 2626/6), 2627 (**2627/1**, 2627/2), 2628 (**2628/1**, 2628/2), 2629 (2629/1, **2629/2**,

2629/3), 2630/4, 2651 (2651/1, 2651/2), 2652 (2652/1, 2652/2), 2654 (2654/1, 2654/2, 2651/3), 2655 (2655/1, 2655/2, 2655/3), 2656 (2656/1, 2656/2), 2657 (2657/1, 2657/2), 2658 (2658/2, 2658/1), 2661 (2661/1, 2661/2, 2661/3), 2662 (2662/1, 2662/2), 2663 (2663/1, 2663/2), 2714/2 (2714/7, 2714/8), 2714/3 (2714/5, 2714/6), 2717 (2717/1, 2717/2), 2731/1 (2731/3, 2731/4), 3050 (3050/1, 3050/2), 5209 (5209/1, 5209/2, 5209/3), 5211, 5232,

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, zlokalizowane w powiecie starachowickim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:

#### **Miasto Wąchock**

**obręb 0001 m. Wąchock**, numery ewidencyjne działek: 137/1218 (137/5213), 2587/1, 2588 (2588/2), 2610 (2610/2), 2618/1 (2618/3), 2717 (2717/2), 2731/1 (2731/4), 2732, 2733, 3685/2, 4208, 4209, 5231,

#### **Miasto Starachowice**

**Obręb 0001 Starachowice**, numer ewidencyjny działki 2 (2/1),

- przebudowę drogi krajowej:

#### **Miasto Wąchock**

**obręb 0001 m. Wąchock**, numer ewidencyjny działki: 3685/2,

- wykonanie robót budowlanych na terenie zamkniętym:

#### **Miasto Starachowice**

**Obręb 0001 m. Starachowice**, numer ewidencyjny działki: 30/5,

- wykonanie robót budowlanych na terenie wód płynących:

#### **Miasto Wąchock**

**Obręb 0001 m. Wąchock**, numery ewidencyjne działek: 1279/1 (rzeka Kamienna), 139/1204,

#### **Miasto Starachowice**

**Obręb 0001 Starachowice**, numer ewidencyjny działki: 138/1204.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi)**, skrót „cz.” przy numerze działki oznacza objęcie części działki pod inwestycję.

W myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: publikację w prasie lokalnej, tj. w „Tygodniku Starachowickim”, wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta w Starachowicach oraz Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku.

Strony mogą zapoznać się z zebrany materiał dowodowy oraz w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.** Po wyżej wyznaczonym terminie decyzja zostanie wydana w oparciu o zgromadzone w trakcie postępowania materiały.

Zapoznanie z aktami sprawy nie jest obowiązkowe.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem

Z uwagi na wprowadzoną zmianę trybu pracy tutejszego Urzędu strony w sprawie mogą kontaktować się: telefonicznie pod nr tel.: (41) 342 16 41 od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30, za pośrednictwem platformy ePUAP - adres skrytki: /SUWKielce/SkrytkaESP, komunikacji elektronicznej - adres e-mail: [sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl](mailto:sekretariat.wiin@kielce.uw.gov.pl), operatora pocztowego oraz skrzynki podawczej umiejscowionej przy wejściu głównym do budynku A. Bieżące informacje dotyczące ograniczeń w funkcjonowaniu Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach dostępne są na stronie internetowej [www.kielce.uw.gov.pl](http://www.kielce.uw.gov.pl). Ponadto informuję, iż z lokalizacją (przebiegiem) drogi można zapoznać się na stronie internetowej: [www.szdw.kielce.com.pl](http://www.szdw.kielce.com.pl) w zakładce „Projekty”.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Starachowickiego, a następnie przesłać do tut. organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustalenie obowiązku dokonania budowy/przebudowy: innych dróg publicznych, istniejącej sieci uzbrojenia terenu wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ww. ustawy).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Inga Matuszewska  
Dyrektor wydziału  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono od dnia ..... do dnia .....

Miejsce wywieszenia: .....