

Informacja o stanie mienia j.s.t. - Gmina Wąchock wg stanu na dzień 31.12.2021 r.

A. Dane dotyczące przysługujących praw własności i innych niż własność praw majątkowych (z uwzględnieniem zmian od dnia 31.12.2020 r.)

L.p.	Wyszczególnienie	Prawo własności		Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie		Prawo własności		Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
		31.12.2020				31.12.2021			
		wartość brutto [w tys. zł]	wartość netto [w tys. zł]	wartość brutto [w tys. zł]	wartość netto [w tys. zł]	wartość brutto [w tys. zł]	wartość netto [w tys. zł]	wartość brutto [w tys. zł]	wartość netto [w tys. zł]
I.	Środki trwałe	71 716	46 400	0	0	75 409	47 756	0	0
1.	Grupa 0 - Grunty	5 634	5 634	0	0	8 059	8 059	0	0
2.	Grupa I - Budynki i lokale	14 440	8 997	0	0	15 111	9 301	0	0
	budynki przemysłowe	0	0	0	0	0	0	0	0
	budynki transportu i łączności	0	0	0	0	0	0	0	0
	budynki handlowo - usługowe	0	0	0	0	0	0	0	0
	ziarniki, silosy i budynki magazynowe	14	1	0	0	14	1	0	0
	budynki biurowe	512	200	0	0	512	192	0	0
	budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej	249	76	0	0	249	70	0	0
	budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	11 530	7 043	0	0	11 874	7 094	0	0
	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	0	0	0	0	0	0	0	0
	pozostałe budynki niemieszkalne	2 089	1 664	0	0	2 416	1 932	0	0
	budynki mieszkalne	46	13	0	0	46	12	0	0
	lokale, prawo do lokalu	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Grupa II - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	46 432	30 766	0	0	47 045	29 551	0	0
	kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	0	0	0	0	0	0	0	0
	rurociągi, linie telekomunikacyjne elektroenergetyczne	11 990	6 220	0	0	12 440	6 140	0	0
	infrastruktura transportu	25 252	17 042	0	0	25 415	16 166	0	0
	pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 190	7 504	0	0	9 190	7 245	0	0
4.	Grupy od III do VI - maszyny i urządzenia	1 290	163	0	0	1 290	132	0	0
5.	Grupa VII - Środki transportu	1 249	693	0	0	1 239	547	0	0
6.	Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy, wyposażenie	2 671	147	0	0	2 665	166	0	0
7.	Grupa IX - Inwentarz żywy	0	0	0	0	0	0	0	0
	Zbiory biblioteczne	147	0	0	0	153	0	0	0
III.	Inwestycje rozpoczęte - Środki trwałe w budowie	665	665	0	0	644	644	0	0
IV.	Wartości niematerialne i prawne	354	121	0	0	354	85	0	0
V.	Akcje i udziały	0	0	11 840	11 840	0	0	11 840	11 840
	OGÓLEM	72 882	47 186	11 840	11 840	76 560	48 485	11 840	11 840

Wąchock, dnia 30.03.2022 r.

SKARBNIK GMINY
B. T...
mgr Beata Franczyk

BURMISTRZ

J. Samel
mgr Jarosław Samel

Zestawienie powierzchni gruntów stanowiących własność Gminy Wąchock stan
na dzień 31 grudnia 2021 roku

Lp.	Nazwa miejscowości	Powierzchnia w m ²
1	Wąchock	907 183
2	Marcinków	183 831
3	Parszów	64 996
4	Rataje	46 225
5	Węglów	7 675
6	Wielka Wieś	58 945
	Razem:	1 268 855

SKARBNIK GMINY
mał
mgr Beata Franczyk

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Jarosław Samela

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Wąchock
na dzień 31 grudnia 2021 r.

Gmina Wąchock

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Gminy Wąchock

Budynki

L.p.	Rodzaj wg. KST	Rodzaj zabudowy / podział wg. przeznaczenia budynku	Jednostka miary	ilość [j.m.]
1	104	budynki magazynowe	szt.	4
2	105	budynki biurowe	szt.	2
3	106	budynki zakładów opieki medycznej	szt.	1
4	107	budynki oświaty	szt.	3
5	107	budynki kultury	szt.	2
6	107	budynki kultury fizycznej	szt.	2
7	109	inne budynki niemieszkalne	szt.	6
8	110	budynki mieszkalne	szt.	2

Lokale mieszkalne i pomieszczenia użytkowe wynajmowane przez gminę w budynkach j.w.

L.p.	Rodzaj zabudowy	Jednostka miary	ilość [j.m.]
1	Lokale mieszkalne, w tym:	szt.	5
	- w budynku oświaty	szt.	1
	- w budynkach mieszkalnych	szt.	4
2	Pomieszczenia użytkowe wynajmowane przez gminę, w tym:	szt.	5
	- w budynku biurowym	szt.	2
	- w budynku zakładu opieki medycznej	szt.	1
	- w budynku kultury	szt.	1

SKARBNIK GMINY
Beata Fjanczyk
mgr Beata Fjanczyk

BURMISTRZ

mgr Józef Kozłowski

B. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

L.p.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane w 2020 r.	Dochody uzyskane w 2021 r.	Dochody planowane na 2022 r.	Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)
1	2	3	4	5	7
I	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	89 203,25	97 886,17	70 000,00	700-70005-0770
	- sprzedaż lokali mieszkalnych				
	- sprzedaż lokali użytkowych				
	- sprzedaż gruntów	89 203,25	97 886,17	70 000,00	700-70005-0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych				
	- sprzedaż innych składników majątkowych				
II	Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości	576,60	780,60	7 892,00	700-70005-0550
	opłaty pierwsze				
	Opłaty roczne	576,60	780,60	0,00	700-70005-0550
III	wpływy z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	169,00	169,00		700-70005-0760
IV	wpływy z najmu i dzierżaw	64 044,54	53 814,79	46 400,00	010-01095-0750 700-70005-0750 801-80101-0750 801-80110-0750
V	wpływy za administrowanie				
VI	wpływy za trwałe zarząd				
VII	dywidendy				
VIII	Inne wpływy		89 143,00		
	-odszkodowania za przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa		89 143,00		

SKARBNIK GMINY
mgr Beata Franczyk

BURMISTRZ
mgr Jarosław Śmiech

**INFORMACJA
O GOSPODAROWANIU NIERUCHOMOŚCIAMI STANOWIĄCYMI
WŁASNOŚĆ GMINY WĄCHOCK W 2021 ROKU**

1. Nieruchomości oddane w dzierżawę:
 - umowy dzierżawy zawarte w 2021 roku – 13 umów na łączną powierzchnię 1,8209 ha
 - umowy dzierżawy obowiązujące w 2021 roku – 17 umów na łączną powierzchnię 3,2950 ha
2. Nieruchomości sprzedane w 2021 roku:
 - w drodze przetargów nieograniczonych sprzedano działkę położoną w Wąchocku o pow. 0,0668 i działkę położoną w Parszowie o pow. 0,3900 ha.
3. Nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym:
 - o powierzchni ogółem: 0,8459 ha
 - opłaty roczne ogółem: 9.352,50 zł
4. Nieruchomości będące w trwałym zarządzie:
 - powierzchnia ogółem: 3,3435 ha (grunty pod szkołami)
 - zwolnione z opłat rocznych na podstawie art. 81 ustawy o systemie oświaty
5. Nieruchomości będące w użyczeniu:
 - 2 umowy zawarte w 2021 roku
 - 14 umów obowiązujących w 2021 roku
 - powierzchnia ogółem: grunty – 4,0724 ha
 - lokale – 1563,86m²
6. Lokale mieszkalne oddane w najem:
 - 4 umowy obowiązujące w 2021 w roku
 - powierzchnia użytkowa ogółem: 183,9 m²
7. Pomieszczenia użytkowe oddane w najem:
 - 4 umowy obowiązujące w 2021 roku
 - powierzchnią użytkową 78,38 m²
8. Nieruchomości nabyte w 2021 roku na własność Gminy Wąchock do gminnego zasobu:
 - w wyniku umowy sprzedaży – działki o powierzchni 0,0278 ha położone w Parszowie pod poszerzenie drogi gminnej,
 - w wyniku komunalizacji - brak
9. Nieruchomości gminne zbyte w 2021 roku:
 - w wyniku przejęcia z mocy prawa na własność Skarbu Państwa – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie grunty położone w Wąchocku o łącz. pow. 0,2950 ha (rzeka Kamienna),
 - na podstawie wyroku sądu o przeniesieniu własności na rzecz osoby fizycznej grunty o pow. 0,1100 ha położone w Parszowie.

SKARBNIK GMINY
mgr Beata Franczyk

BURMISTRZ
mgr Jarosław Samet