

o/r

Wąchock, dnia 16.12.2022 r.

Znak: BGK.6730.44.2022

**DECYZJA Nr 37/2022**  
**o ustaleniu warunków zabudowy**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2; art. 59 ust. 1; art. 60 ust. 1 i 4; art. 61 ust. 1; art. 54 w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku:

**Nadleśnictwa Skarżysko, ul. Wiejska 1, 26-110 Skarżysko-Kamienna,  
działającego przez pełnomocnika Pana Tadeusza Serafina,**

**USTALAM**

**I. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na **rozbudowie dróg leśnych o nr inw. 709/220 i 710/220, na działkach nr ew. 27/202, 28/202, 29/202, 30/202 i 31/201, położonych w Ratajach, gm. Wąchock.****

**II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.**

1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Drogi wewnętrzne.

2. Ustalenia w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja wchodzi w skład przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa dróg leśnych o nr inw. 709/220 i 710/220 stanowiące odcinek drogi nr 5/2 w/g DSD w km 0+000 do 1+700 z pominięciem obiektu mostowego w leśnictwie Wanacja”. Inwestycja powyższa będzie realizowana na terenie miasta Starachowice i miejscowości Rataje, gm. Wąchock.

Odcinek drogi objęty zakresem przedsięwzięcia przebiega przez tereny Lasów Państwowych Nadleśnictwa Skarżysko. Jest to droga leśna pożarowa i transportowa wykorzystywana dla potrzeb Nadleśnictwa Skarżysko.

Na terenie gminy Wąchock będą realizowane: droga o długości do 200 m, dwie składnice drewna, siedem zjazdów i cztery mijanki.

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska.

Inwestor we wniosku wskazał powierzchnię terenu podlegającą przekształceniu do 2880 m<sup>2</sup>. Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, oraz § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), tj. drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Większa część inwestycji będzie realizowana na terenie Miasta Starachowice, dlatego postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostało przeprowadzone przez Prezydenta Miasta Starachowice.

Wobec powyższego, w świetle art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 1029 ze zm.), organ wystąpił o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starachowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarządu Zlewni w Radomiu.

Po uzyskaniu opinii powyższych organów, Prezydent Miasta Starachowice wydał w dniu 04.11.2022 r. decyzję Nr 14/2022 znak: UP.6220.14.2022.NR o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz warunki korzystania ze środowiska w projekcie budowlanym.

W decyzji tej organ określił warunki minimalizacji oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze:

- wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od 16 października do końca lutego tj. poza sezonem lęgowym większości gatunków ptaków. Prowadzenie tych prac bez ograniczeń w zakresie terminów możliwe jest wyłącznie pod nadzorem przyrodniczym;
- znajdujące się w rejonie prowadzonych prac drzewa i krzewy nieprzewidziane do wycięcia na czas realizacji zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem, np. poprzez odeskowanie pni drzew, przykrycie i zabezpieczenie odkrytych korzeni. W obrębie systemu korzeniowego drzew nie dopuszczać do przesuszenia gruntu. Bezpośrednio pod koronami drzew, w obrębie strefy korzeniowej nie składować materiałów budowlanych oraz ziemi z wykopów, nie lokalizować placów składowych. W przypadku uszkodzenia korzeni lub gałęzi uszkodzenie należy zabezpieczyć odpowiednim środkiem ochronnym, wykopy zasypywać miejscowym gruntem warstwami zgodnie z kolejnością jego wydobycia;
- zaplecze budowy, składowanie materiałów budowlanych, miejsca postoju maszyn lokalizować w odległości min. 50 m od koryta rzeki Lubianka;
- teren budowy w sąsiedztwie rzeki Lubianki wygrodzić tymczasowymi płótkami herpetologicznymi z siatki o parametrach: wysokość 40 cm (część nadziemna) i 10 cm (część wkopana w grunt), o średnicy oczek max. 5 mm z przewieszką o długości minimum 5 cm i zakończeniem siatki w sposób U-kształtny;
- zdjętą warstwę ziemi (humus) składować oddzielnie od innych warstw, usuwanie warstwy biologicznie czynnej prowadzić od pobocza drogi na zewnątrz w celu umożliwienia ucieczki zwierzętom;
- prace ziemne prowadzić w terminie od 15 sierpnia do 15 października, przy czym prace można rozpocząć w ww. terminie i nieprzerwanie kontynuować do końca lutego. Wskazany powyżej termin to okres największej mobilności zwierząt, z których większość jest po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowania do zimowania, w przypadku realizacji prac w innym terminie prowadzić je pod nadzorem przyrodniczym i według jego wskazań;
- każdorazowo przed rozpoczęciem prac budowlanych kontrolować plac budowy na obecność występowania zwierząt, w szczególności wykopy, lub inne miejsca, które mogłyby stanowić pułapki dla małych zwierząt, a w przypadku ich uwięzienia chwycić je i przenieść do odpowiednich dla danego gatunku siedlisk poza obszarem oddziaływania inwestycji; eliminować zastoiska wody stwarzające siedliska dla płazów, nie pozostawiać nieuformowanych skarp stwarzających warunki do zakładania gniazd, czy nor;
- po zakończeniu realizacji inwestycji teren uporządkować.

Planowana inwestycja nie wpływa na obszar Natura 2000.

Planowane zamierzenie inwestycyjne na terenie gminy Wąchock znajduje się na obszarze Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (SOChK), który położony jest na terenie otuliny Sieradowickiego Parku Krajobrazowego.

SOChK został ustalony w Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XLIX/881/14 z dnia 13.11.2014 r. (Dz. Urzędowy Woj. Świętokrzyskiego z dnia 25.11.2014 r. poz. 3155).

Dla obszaru tego określono m. innymi zakazy związane z jego ochroną:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 4) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Realizacja inwestycji nie może spowodować naruszenia warunków ochrony w/w Obszaru.

#### 4. Ustalenia w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Planowana inwestycja nie wymaga ustalenia warunków w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

#### 5. Ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej.

Planowana inwestycja nie wymaga ustaleń w tym zakresie.

#### 6. Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej.

Prowadzenie inwestycji powinno odbywać się zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.).

Zobowiązuje się Inwestora do przestrzegania zakazów i obowiązków wynikających z art. 230, 232 ust. 1, 233 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.), tj. do:

- przestrzegania zakazu niszczenia lub uszkodzania brzegów śródlądowych wód powierzchniowych oraz gruntów nimi pokrytych,
- przestrzegania zakazu grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar,
- umożliwienia dostępu do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód.

#### 7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Inwestycja nie może powodować ograniczenia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich i wpływać na wykonanie ich prawa własności.

#### 8. Ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych.

Teren projektowanej inwestycji nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na nierolnicze i nieleśne w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U z 2022 r., poz. 2409).

#### 9. Ustalenia w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych.

Nie występują ograniczenia odnoszące się do przedmiotowej inwestycji.

10. Ustalenia w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych oraz terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na w/w obszarach.

11. Ustalenia w zakresie wymaganej odległości obiektu budowlanego od linii elektroenergetycznych i gazociągów określonych w art. 53 ust. 5e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren objęty decyzją nie znajduje się w strefach powyższych linii i sieci.

## UZASADNIENIE

Na wniosek Nadleśnictwa Skarżysko, działającego przez pełnomocnika Pana Tadeusza Serafina zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie dróg leśnych o nr inw. 709/220 i 710/220, na działkach nr ew. 27/202, 28/202, 29/202, 30/202 31/201, położonych w Ratajach, gm. Wąchock. Nieruchomość, na której Wnioskodawca zamierza realizować planowane przedsięwzięcie, nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 i art. 59 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projektowana inwestycja wymaga ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Rozstrzygnięcie objęte niniejszą decyzją podjęto po uprzednim dokonaniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 przytoczonej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych, jak też analizy stanu faktycznego i prawnego do terenu, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji.

W wyniku analizy stanu faktycznego i prawnego do terenu ustalono, że teren inwestycji będzie realizowany na terenach Nadleśnictwa Skarżysko i przylega do terenów gminy Starachowice.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, wszystkie strony zostały zawiadomione o prowadzonym postępowaniu w sprawie ustalenia warunków zabudowy oraz o przysługujących im uprawnieniach. W trakcie postępowania nie złożono żadnych uwag, ani zastrzeżeń.

Wniosek Inwestora zawiera niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia zgodnie z art. 5 pkt 3 przytoczonej ustawy.

W toku przygotowawczym projektu decyzji w celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu przeprowadzono stosowną analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 1-6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wyżej wymieniona analiza dokonana na podstawie materiałów zgromadzonych w trakcie postępowania administracyjnego pozwala stwierdzić, że planowana inwestycja nie narusza przepisów prawa własności i ładu przestrzennego i że spełnione zostały wymagania zawarte w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 61 ust. 1) tj.:

*Pkt 1) Co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu.*

**Pkt 2) Teren ma dostęp do drogi publicznej.**

Zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „Przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.”

Planowana inwestycja dotyczy obiektu liniowego, dlatego nie została przeprowadzona analiza zabudowy i zagospodarowania terenu i nie jest wymagane wskazanie dostępu do drogi publicznej. Decyzja nie zawiera załącznika graficznego nr 2 do decyzji, czyli określenie na mapie sytuacyjno-wysokościowej terenu analizy.

**Pkt 3) Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego** – planowana inwestycja nie wymaga ustaleń w tym zakresie.

**Pkt 4) Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1** – teren, na którym będzie realizowana planowana inwestycja posiada klasyfikację gruntu Ls (lasy).

Zgodnie z art. 3 ustawy o lasach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 672 ze zm.) lasem w rozumieniu ustawy jest grunt:

1) o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha, pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) – drzewami i krzewami oraz runem leśnym – lub przejściowo jej pozbawiony:

- a) przeznaczony do produkcji leśnej lub
- b) stanowiący rezerwat przyrody lub wchodzący w skład parku narodowego albo
- c) wpisany do rejestru zabytków;

2) związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywane na parkingi leśne i urządzenia turystyczne.

Z uwagi na fakt, że planowana inwestycja związana jest z gospodarką leśną, dlatego klasyfikacja gruntu pozostaje bez zmian, czyli nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

**Pkt 5) Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi** – planowana inwestycja nie narusza przepisów odrębnych.

**Pkt 6) Zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:**

**a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,**

**b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu**

**c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.**

Przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się w powyższych obszarach.

**Planowane zamierzenie inwestycyjne spełnia łącznie wymogi wymienionych sześciu punktów ustępu 1 art. 61, dlatego też możliwe jest wydanie pozytywnej decyzji o warunkach zabudowy.**

*Linie rozgraniczające teren inwestycji określają załączniki graficzne Nr 1 - 5 do decyzji.*

*Wyniki analizy umieszczono w załączniku tekstowym Nr 1.*

*Załącznik tekstowy i załączniki graficzne stanowią integralne części decyzji.*

**Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji uzgadnia się w przypadku:**

**pkt 6 organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji**

wodnych - w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami;

przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w części działek na terenie oznaczonym jako Ls, dlatego projekt decyzji podlegał uzgodnieniu z Dyrektorem Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu, który w ustawowym terminie nie zajął stanowiska – uzgodnienie projektu decyzji uważa się za dokonane oraz Regionalnym Dyrektorem Lasów Państwowych w Radomiu, który postanowieniem Zn. spr.: ZS.224.4.256.2022 z dnia 30.11.2022 r. dokonał uzgodnienia projektu decyzji;

**pkt 8 regionalnym dyrektorem ochrony środowiska - w odniesieniu do innych niż wymienione w pkt 7 obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;**

część przedmiotowej inwestycji znajduje się na terenie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dlatego projekt decyzji podlegał uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach, który w ustawowym terminie nie zajął stanowiska – uzgodnienie projektu decyzji uważa się za dokonane

Stosownie do art. 56 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić wydania decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 55 w związku z art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Planowaną inwestycję oraz jej usytuowanie na działkach, w stosunku do zabudowy sąsiedniej należy zaprojektować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

**Wobec powyższego orzeczono jak w treści przedmiotowej decyzji.**

### **POUCZENIE**

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) lub inny Wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę.
4. Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót budowlanych.
5. Do robót budowlanych można przystąpić w trybie określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.).
6. Zmiana przepisów szczególnych przywołanych w niniejszej decyzji spowoduje oczywistą potrzebę dostosowania inwestycji do aktualnych przepisów.

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Wąchock ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Burmistrzowi Wąchocka oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna bez możliwości zaskarżenia jej do sądu administracyjnego.

Investorowi służy prawo wniesienia do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach, za pośrednictwem Burmistrza Wąchocka, żądania wymierzenia kary w przypadku niewydania przedmiotowej decyzji w terminie 90 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku.

**Załączniki:**

- załącznik tekstowy Nr 1,
- załączniki graficzne Nr 1-5.



**BURMISTRZ**

*mgr Jarosław Samela*

**Otrzymują:**

- 1/ Pełnomocnik Nadleśnictwa Skarżysko Pan Tadeusz Serafin
- 2/ strony wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy

3/a/a

*Opłaca*  
*16.12.2022r.*

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r., Nr 187 poz. 1330) informuje się, że:

- dokonanie czynności polegającej na wydaniu niniejszej decyzji (na wniosek właściciela terenu, którego wniosek dotyczy) jest zwolniona z opłaty skarbowej zgodnie z zapisami załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) - część I pkt 8 (Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia);
- od złożonego pełnomocnictwa pobrano opłatę skarbową na mocy ustawy o opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł (na podstawie: Część IV załącznika do ustawy – Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia); Nr wpłaty: 2022/05547.

