

1. Nr dokumentu

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIII/84/2015
Rady Miejskiej w Wąchocku z dnia 27 listopada 2015 r.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2014 r. poz.849, ze zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
 Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
 Organ podatkowy: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Miasta i Gminy Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy

2. zmiana informacji obowiązująca od:

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko

6. Pierwsze imię, drugie imię

7. Identyfikator podatkowy¹

PESEL

NIP

8. REGON/PKD (osoby prowadzącej działalność gospodarczą)

9. Data urodzenia

10. Imię ojca, imię matki

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE

21. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

22. Data urodzenia

23. Imię ojca, imię matki

24. Identyfikator podatkowy¹

PESEL

NIP

C.4. ADRES ZAMIESZKANIA

25. Kraj

26. Województwo

27. Powiat

28. Gmina

29. Ulica

30. Nr domu

31. Nr lokalu

32. Miejscowość

33. Kod pocztowy

34. Poczta

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**D. 1. DATA NABYCIA****D. 2. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

35. Położenie nieruchomości (adres)

D. 3. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

36. Rodzaj własności

 1. własność 2. współwłasność

37. Rodzaj posiadania samoistnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie

38. Rodzaj użytkowania

 1. użytkowanie wieczyste 2. współużytkowanie

39. Rodzaj posiadania zależnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie**D. 4. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI**

40. Działki

41. Budynki

42. Lokale

D. 5. KSIĘGA WIECZYSTA

43. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

44. Nazwa sądu

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU *****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**Podstawa opodatkowania
w m² (ha)

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

45.

m²2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych²

46.

ha

3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

47.

m²

4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

48.

m²**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**Podstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalne - ogółem

49.

m²w tym
kondygnacji o
wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

50.

m²

- powyżej 2,20 m

51.

m²

2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem

52.

m²w tym
kondygnacji
o wysokości:- od 1,40 do 2,20 m
(zaliczyć 50% powierzchni)

53.

m²

- powyżej 2,20 m

54.

m²

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		55.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56.	m ²
	- powyżej 2,20 m	57.	m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		58.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59.	m ²
	- powyżej 2,20 m	60.	m ²
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		61.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62.	m ²
	- powyżej 2,20 m	63.	m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	64.
	zł

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

65. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

tak

nie

G. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELACH

H. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)

Telefon kontaktowy:

I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ* PODATNIKA

(* Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania informacji)

66. Imię	67. Nazwisko
68. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	69. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³

J. ADNOTACJE PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

70. Uwagi podatnika / osoby reprezentującej podatnika

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

71. Uwagi organu podatkowego

72. Data (dzień - miesiąc - rok)

73. Podpis przyjmującego formularz

*****) Pouczenie**

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. , poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż, 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Podstawę opodatkowania dla budynków lub ich części stanowi powierzchnia użytkowa, czyli powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

¹ Identyfikatorem podatkowym jest:

PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

² Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

³ Niepotrzebne skreślić