

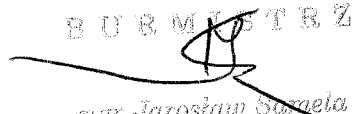
Do wszystkich Wykonawców

Dot. przetargu nieograniczonego na „Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego dla Gminy Wąchock do wysokości 4.293.812,00 zł”

WYJAŚNIENIE Nr 2 treści SIWZ

Gmina Wąchock działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego dla Gminy Wąchock do wysokości 4.293.812,00 zł” z wykorzystaniem formularza przekazanego przez Wykonawcę.

BURMISTRZ


mgr Jarosław Samela

Pytania dotyczące transakcji i zabezpieczeń

| | Pytanie do Zamawiającego | Odpowiedź Zamawiającego |
|---|--|-------------------------|
| 1 | Prosimy o informację czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego. Jeżeli tak to prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata skarbnika. | NIE |
| 2 | W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany: | |
| | a) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujący zapis w umowie kredytowej: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykroczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy o propozycji analogicznego zapisu. | |
| | Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści § 6 pkt 5 umowy kredytowej (Załącznik Nr 4 do siwz) na następującą: „Wysokości i terminy spłaty rat/części rat kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej może wykroczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania z zachowaniem terminu ostatecznej spłaty do dnia 30.12.2025r. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” | |

Pytania dotyczące sytuacji ekonomiczno-finansowej Zamawiającego
(prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

| | Pytanie do Zamawiającego | Odpowiedź Zamawiającego |
|---|--|-------------------------|
| 1 | Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcie egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN): | NIE |
| 2 | Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN): | NIE |
| 3 | Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. | NIE |
| 4 | Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach. | NIE |
| 5 | Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN): | NIE |
| 6 | Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa). | NIE |
| 7 | Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego: | |
| | wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN): | 11.595 |
| | wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): | 0 |
| | wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN): | 0 |
| | wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN): | 0 |
| | wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN): | 4.734 |

Pytania dotyczące dofinansowania z UE oraz przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach budżetu roku bieżącego oraz lat poprzednich (prosimy o informacje zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

| Pytanie do Zamawiającego | | Odpowiedź Zamawiającego |
|--------------------------|--|---|
| 1 | Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na: | |
| | wartość zawartych umów (w tys. PLN): | 11.168 (umowy na wydatki realizowane w 2012 roku) |
| | w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN): | 7.027 (w tym: a) dofinansowanie na wydatki realizowane w 2012 r - 5.429 b) zwroty środków wg umów za wydatki wykonane w latach ubiegłych - 1.598 |
| | wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN): | 0 |
| | w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN): | 0 |
| 2 | Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN): | NIE |

Pozostałe pytania

| Pytanie do Zamawiającego | | Odpowiedź Zamawiającego |
|--------------------------|---|--|
| 1 | Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w ostatnim miesiącu kredytowania spłata odsetek nastąpiła 30.12.2025r.? | Zgodnie z § 7 pkt 3 umowy kredytowej termin spłaty odsetek w ostatnim miesiącu kredytowania przypada w dniu 31.12.2025r. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu treści umowy w powyższym zakresie. |
| 2 | Prosimy o informację, czy majątek przeznaczony do sprzedaży w latach 2012-2014 został jednoznacznie określony i wyceniony? Czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczna próba sprzedaży tego majątku? | W związku z faktem, że operat szacunkowy ważny jest przez 12 m-cy wyceny nieruchomości zlecane są sukcesywnie. Na chwilę obecną wg wyceny biegłego wartość nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w roku 2012 wynosi 355 tys. zł. W przeszłości nie było żadnych prób sprzedaży w/wym. majątku. Na rok 2013 zaplanowano wpływ odszkodowania za przejęcie z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości o wartości 300 tys. zł. Gmina otrzymała Decyzję Wojewody Świętokrzyskiego ustalającą odszkodowanie na kwotę 341 tys. zł |
| 3 | Prosimy o informację na jaką łączną minimalną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w 2012r.? | 303 tys.zł. |
| 4 | Prosimy o informację, z jakiego tytułu planowane są „Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu” w kwocie 960 000,00 zł wykazane do osiągnięcia w 2013r.? | W WPF przyjęto, że w roku 2013 w budżecie po stronie przychodów zostaną ujęte w kwocie 960.000 zł. tzw. „wolne środki” z art. 217 ust. 2 pkt 6 ufp, których wysokość zgodnie ze sprawozdaniem NDS za 2011 rok wyniosła |

| | | |
|---|---|---|
| | | 970.863,49 zł. Ze sprawozdania NDS na dzień 30.06.2012 roku wynika, że kwota „wolnych środków” zwiększyła się i wynosi 1.768.769,26 zł. Powyższa kwota została zweryfikowana przez RIO przy analizie sprawozdań za I półrocze br. |
| 5 | Prosimy o wyjaśnienie przyczyny spadku wartości wydatków bieżących w 2013r. i 2014r. w stosunku do 2012r. | W roku 2012 realizowane są projekty ze współfinansowaniem ze środków z UE i Budżetu Państwa, obecnie w kwocie ogółem 1.137.903 zł. W roku 2013 nastąpi zakończenie realizacji ostatnich 2 projektów (kwota wydatków 108.329 zł.). Nowych projektów nie planowano. |

Wykaz zaangażowań Zamawiającego

| Kwoty zaangażowań prezentowane są w tys. PLN wg stanu na dzień (rrrr-mm-dd): | | | | | | | 2012-09-30 |
|--|---|----------------------|--|---------------------------|---|---|------------------------|
| Lp. | Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOS, firma leasingowa, firma factoringowa) | Waluta zadłużenia | Typ długu (kredyt, wykup wierzycielności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki) | Data zawarcia umowy | Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) | Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) | Data całkowitej spłaty |
| 1 | BOŚ Częstochowa | PLN | KREDYT | 04.02.2006 | 34 | 0 | 2012 |
| 2 | DnB NORD Warszawa | PLN | KREDYT | 01.06.2004 | 108 | 0 | 2014 |
| 3 | WFOŚiGW Kielce | PLN | POZYCZKA | 21.12.2006 | 229 | 0 | 2013 |
| 4 | NFOŚiGW Warszawa | PLN | POZYCZKA | 18.08.2004 | 311 | 0 | 2016 |
| 5 | BS Wąchock | PLN | KREDYT | 05.09.2008 | 67 | 0 | 2012 |
| 6 | BS Wąchock | PLN | KREDYT | 17.12.2008 | 59 | 0 | 2012 |
| 7 | BS Wąchock | PLN | KREDYT | 16.12.2009 | 2156 | 0 | 2018 |
| 8 | BGK Kielce | PLN | KREDYT | 19.11.2010 | 2455 | 0 | 2019 |
| 9 | BS Wąchock | PLN | KREDYT | 27.10.2011 | 3065 | 0 | 2023 |
| Razem | | | | | | 8484 | |

BURBISTRZ

mgr Jarosław Samela