

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

---

DLA

„PRZYKRYCIA KANAŁU KANALIZACJI

DESZCZOWEJ RURĄ Ø800”

położonego na działce ewidencyjnej nr 4816/16 w miejscowości Wąchock

obręb 261105\_4.0001 WĄCHOCK

jednostka ewidencyjna 261105\_4 WĄCHOCK-MIASTO

## Inwestor:

Gmina Wąchock

ul. Wielkowiejska 1

27-215 Wąchock

## Spis zawartości:

Strona tytułowa.

Opis do projektu zagospodarowania terenu.

Autorzy opracowania: specjalność drogowa		
Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant :		
mgr inż.. Justyna Rybak	SWK/0024/PWOK/13	

Wąchock, lipiec 2014 r

PODSTAWA OPRACOWANIA :

- USTALENIA z Inwestorem,
- MAPA do celów projektowych w skali 1:500
- Inwentaryzacja geodezyjna urządzeń w terenie
- obowiązujące normy
- Wizja na działce

PODSTAWA PRAWNA:

- USTAWA z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.  
(tekst jednolity Dz. U. Nr 243 z 2010r. poz. 1623 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 Nr 0 poz. 462)

## *OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU*

### **1. Opinia geotechniczna:**

W obrębie inwestycji występuje grunt stabilny nośny. **Podłoże zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej i występowania prostych warunków geologicznych.**

Przyjęto:

- warunki gruntowo-wodne – **dobre**
- głębokość przemarzania gruntu **1,20m**
- nośność podłoża **G2**

### **2. Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przykrycie istniejącego kanału kanalizacji deszczowej rurą żelbetową o średnicy Ø800mm.

### **3. Istniejący stan zagospodarowania terenu:**

Obszar na którym zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja stanowi teren rekreacyjny zlokalizowany w otoczeniu rzeki Kamienna. Kanalizacja deszczowa Ø800 biegnąca wzdłuż ulicy Kolejowej w końcowym swoim biegu wykonana jest w formie kanału otwartego wyłożonego płytami betonowymi. Prostopadle do kanału na głębokości około 1m przebiega linia elektroenergetyczna. Wzdłuż kanału od strony drogi znajdują się tereny zieleni porośnięte drzewami. Po lewej stronie kanału znajdują się tereny rekreacyjne utworzone programem rewitalizacji miejscowości Wąchock

### **4. Projektowane zagospodarowanie terenu:**

Projektowana inwestycja ma na celu przykrycie istniejącego kanału otwartego kanalizacji deszczowej rurą o średnicy Ø800mm, przysypanie jej warstwą ziemi i utworzenie na tym terenie trawnika. Inwestycja nie wpłynie na otoczenie, nie zmieni jego charakteru, który po zrealizowaniu niniejszej inwestycji będzie miał charakter rekreacyjny. Zabudowa kanału przez likwidację zastoin wodnych oraz mało estetycznych płyt betonowych przyczyni się wręcz do poprawy walorów terenu.

Projektowane przykrycie kanału burzowego nie wpłynie na gospodarkę wodą, nie spowoduje zmiany jakościowej i ilościowej odprowadzanych wód oraz nie wpłynie na warunki brzegowe rzeki Kamiennej w miejscu wylotu kanału.

## **5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu**

Zagospodarowanie terenu w związku z projektowaną inwestycją nie ulegnie zmianie

## **6. Dane dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Nieruchomość, dla której wykonano niniejsze opracowanie znajduje się w zasięgu obszarów chronionych ochroną konserwatorską strefa „B”. Dla tych terenów szczegółowe wnioski konserwatorskie wskazują na budynek policji i poczty jako obiekt o cechach destrukcyjnych do eliminacji, przesłonięcia lub przekształcenia. Jeden budynek na ulicy Św. Rocha określony jest jako obiekt o cechach istotnych dla zespołu urbanistycznego. Ze względu na fakt iż projektowana inwestycja nie zmienia ukształtowania i zagospodarowania terenu i nie jest zlokalizowana przy obiektach zabytkowych nie ma ona wpływu na obiekty dziedzictwa kulturowego i zabytku.

*W zasięgu niniejszej inwestycji nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568*

## **7. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej**

*Działki nie znajdują się na terenie obszaru górniczego.*

## **8. Dane dotyczące zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia**

W związku z projektowaną inwestycją nie przewiduje się dodatkowych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników zaprojektowanego obiektu.

## **9. Charakterystyka ekologiczna.**

- *Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych*

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na wzrost zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych .

**Emisja nie ulegnie zmianie na skutek projektowanych zmian.**

- *Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych*

Inwestycja nie ma wpływu na emisję hałasu, wibracji i promieniowania.

- *Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię zieleni, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne*

Na terenie realizacji inwestycji, występują drzewa w wieku około 50lat. Dlatego prace w obrębie systemów korzeniowych należy prowadzić z zachowaniem ostrożności aby nie uszkodzić korzeni drzew. W razie konieczności prace należy wykonywać ręcznie. **Stąd też prace należy prowadzić z zachowaniem należytej staranności aby nie naruszyć stanu drzewostanu. Inwestycja prowadzona jest powyżej poziomu występowania wód gruntowych, stąd też nie wpłynie ona na ich stan.**

#### **10. Rodzaj i zasięg uciążliwości i obszar ograniczonego użytkowania**

Uciążliwości dla działek sąsiednich w związku z projektowanymi pracami nie występują. Kanał kanalizacji deszczowej usytuowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, a inwestor posiada prawo do dysponowania na cele budowlane działką w obrębie przedmiotowej inwestycji

*W związku z powyższym, obszar ograniczonego użytkowania terenu mieści się w ramach działek będących w dyspozycji Inwestora.*

#### **11. Założenia do planu BIOZ**

Zamieszczony w projekcie technicznym

Podpis:

Justyna Rybak