**U M O W A Nr BGK …… /2017 (PROJEKT)**

zawarta w dniu **…………..** w Wąchocku pomiędzy:

**Gminą Wąchock** ul. Wielkowiejska 1 , 27-215 Wąchock, NIP 664 – 19 – 85 – 659, zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez: mgr Jarosława Samelę

a

**……………………………………………………………………………………………….**

mającym siedzibę **…………………………………………………………………………….**

 reprezentowanym przez:

1. …………………………………………………

zwanym w dalszej części Umowy **WYKONAWCĄ**.

**§ 1**

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do opracowania:

**„Warunki techniczne przebudowy ulicy Strażackiej w Wąchocku”, „Warunki techniczne przebudowy drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 4760/3 w Wąchocku”, „Warunki techniczne przebudowy drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 1071 w miejscowości Rataje”, „Warunki techniczne przebudowy drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 1070 w miejscowości Rataje”, „Warunki techniczne przebudowy drogi gminnej – ulicy Polnej w Wąchocku”, „Warunki techniczne na wykonanie remontu drogi gminnej - ulicy Górnej”, „ Dokumentację projektową na przebudowę sieci gazowej w związku z przebudową drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce o nr ewid 4760/3 w Wąchocku”.** Powyższe opracowania zawierają:

- projekt budowlany 4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej

- projekt wykonawczy 4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej

- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej

- kosztorys inwestorski, przedmiar robót 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje także:

 - złożenie wniosków do Starostwa Powiatowego w Starachowicach o zamiarze rozpoczęcia robót w imieniu Zamawiającego.

**§ 2**

1. Obowiązki **Zamawiającego:**
* Udostępnienie dokumentów i danych związanych z wykonaniem prac projektowych, będących w posiadaniu **Zamawiającego**, a mogących mieć wpływ na zakres i jakość prac projektowych objętych przedmiotem niniejszej umowy.

Dokonanie terminowej zapłaty **Wykonawcy** po protokolarnym odbiorze przedmiotu niniejszej umowy w terminach określonych w **§ 3 ust. 1.**

1. Obowiązki **Wykonawcy:**
* Zrealizowanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.
* Konsultacja z **Zamawiającym** istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających istotny wpływ na koszty inwestycji, które będą realizowane na podstawie opracowanych dokumentacji projektowych.
1. Wykonanie dokumentacji, które będą wzajemnie skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia realizacji przedmiotu objętego projektem. Zawierać będą wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
2. W przypadku niekompletności dokumentacji objętych niniejszą umową **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
3. Sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie realizacji inwestycji
4. Przestrzeganie terminów ustawowych i umownych
5. Uzyskanie i kompletność wymaganych opinii i uzgodnień.
6. Współdziałanie na każdym etapie z Zamawiającym i uwzględnianie jego uwag i spostrzeżeń.
7. Udzielanie wyjaśnień w trakcie procedury wyłaniania Wykonawcy realizacji inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji oraz w trakcie ich realizacji.

**§ 3**

1. **Zamawiający** wymaga, aby przedmiot umowy został wykonany w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 30.06.2017 r. (złożenie wniosków o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Starachowicach).
2. W przypadku przedłużenia realizacji przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie **Wykonawcy, Zamawiający** ma możliwość przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy.

 **§ 4**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą:

 netto: ……………………………. zł.

 podatek VAT: ……………………… zł

 razem brutto: ………………………. zł

 słownie złotych: ……………………………..

 w tym:

a) wynagrodzenie za wykonanie **„Warunków technicznych przebudowy ulicy Strażackiej w Wąchocku”,** wyraża się kwotą:

 netto: ……………………………. zł.

 podatek VAT: ……………………… zł

 razem brutto: ………………………. zł

 słownie złotych: ……………………………..

1. wynagrodzenie za wykonanie **„Warunków technicznych przebudowy drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 4760/3 w Wąchocku”,** wyraża się kwotą:

 netto: ……………………………. zł.

 podatek VAT: ……………………… zł

 razem brutto: ………………………. zł

 słownie złotych: ……………………………..

1. wynagrodzenie za wykonanie **Warunków technicznych przebudowy drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce o nr ewid 1071 w miejscowości Rataje”,** wyraża się kwotą:

 netto: ……………………………. zł.

 podatek VAT: ……………………… zł

 razem brutto: ………………………. zł

 słownie złotych: ……………………………..

1. wynagrodzenie za wykonanie **Warunków technicznych przebudowy drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 1070 w miejscowości Rataje** wyraża się kwotą:

 netto: ……………………………. zł.

 podatek VAT: ……………………… zł

 razem brutto: ………………………. zł

 słownie złotych: …………………………….

1. wynagrodzenie za wykonanie **Warunków technicznych przebudowy drogi gminnej – ulicy Polnej w Wąchocku”** wyraża się kwotą:

 netto: ……………………………. zł.

 podatek VAT: ……………………… zł

 razem brutto: ………………………. zł

 słownie złotych: …………………………….

1. wynagrodzenie za wykonanie **Warunków technicznych na wykonanie remontu drogi gminnej - ulicy Górnej”,** wyraża się kwotą:

 netto: ……………………………. zł.

 podatek VAT: ……………………… zł

 razem brutto: ………………………. zł

 słownie złotych: …………………………….

1. wynagrodzenie za wykonanie „**Dokumentacji projektowej na przebudowę sieci gazowej w związku z przebudową drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce o nr ewid. 4760/3 w Wąchocku”** wyraża się kwotą:

 netto: ……………………………. zł.

 podatek VAT: ……………………… zł

 razem brutto: ………………………. zł

 słownie złotych: …………………………….

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze pracy przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie przysługujące za wykonanie dokumentacji projektowych płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty złożenia powyższych dokumentacji, z tym że:

- 60 % wysokości wynagrodzenia płatne po złożeniu zawiadomienia o rozpoczęciu robót do Starostwa Powiatowego.

- 40 % wysokości wynagrodzenia płatne po 30 dniach licząc od dnia złożenia zawiadomienia o rozpoczęciu robót do Starostwa Powiatowego w przypadku kiedy w/w organ nie zgłosi zastrzeżeń w ustawowym terminie.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania faktur częściowych za wykonanie poszczególnych dokumentacji projektowych, z tym że wynagrodzenie przysługujące za ich wykonanie płatne będzie zgodnie z pkt. 4 powyższego paragrafu.

1. Waloryzacji ceny ryczałtowej nie przewiduje się.
2. Podstawą do wystawienia faktur są protokoły odbioru końcowego podpisane przez strony.

**§ 5**

1. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji projektowych będzie siedziba **Zamawiającego**.
2. Potwierdzenie przekazania **Zamawiającemu** przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
3. **Zamawiający** w ciągu 14 dni od daty przekazania przez **Wykonawcę** protokołem zdawczo – odbiorczym dokumentacji projektowych oceni kompletność dokumentacji i przekaże **Wykonawcy** opinię, zawierającą ewentualne uwagi z wyznaczeniem jednorazowego terminu na usunięcie stwierdzonych wad lub braków. W razie nie wniesienia uwag co do wykonanego przedmiotu umowy **Zamawiający** sporządzi protokół odbioru.
4. Strony ustalają, że niezależnie od postanowień ust. 3 **Zamawiający** może zgłosić braki i wady w dokumentacji jeżeli ujawnią się w trakcie realizacji zadania oraz w trakcie przygotowania zadania do realizacji.
5. W razie stwierdzenia braków, uwag i błędów w przekazanej dokumentacji, za które odpowiada **Wykonawca**, a ujawnionych w trakcie realizacji zadania koszt naniesienia poprawek lub wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokrywa **Wykonawca.**
6. **Wykonawca** nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania dokumentacji, jeżeli przyczyny wad lub usterek leżały po jego stronie.
7. Protokół, o którym mowa w ustępie 2, z zastrzeżeniem ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury za przedmiot umowy.

**§ 6**

1. Strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
* W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego,** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca** w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za przedmiotu umowy.
* Za zwłokę w oddaniu określonych w umowie dokumentacji projektowych w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego terminu odbioru projektów.
* Za zwłokę w usuwaniu wad poszczególnych części dokumentacji projektowych w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto licząc od wyznaczonego terminu na usunięcie wad.
1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z faktury wystawionej przez **Wykonawcę.**
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. **Wykonawcy** przysługują odsetki ustawowe z tytułu nieterminowego regulowania faktur przez **Zamawiającego.**

**§ 7**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że zmiana dotyczyła będzie następujących zdarzeń:
* Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy..
1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.

**§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Sprawy sporne dotyczące realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez właściwy Sąd Powszechny.
3. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje **Wykonawca** i dwa egzemplarze otrzymuje **Zamawiający.**

**Zamawiający: Wykonawca:**