

mgr inż. STANISŁAW ŚWIADEK
ul. Wyspiańskiego 4/17
25-409 KIELCE

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice

Egz. 2.

Projekt budowlany

PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WACHOCK

Nazwa obiektu budowlanego

ZBIORNIK - WACHOCK

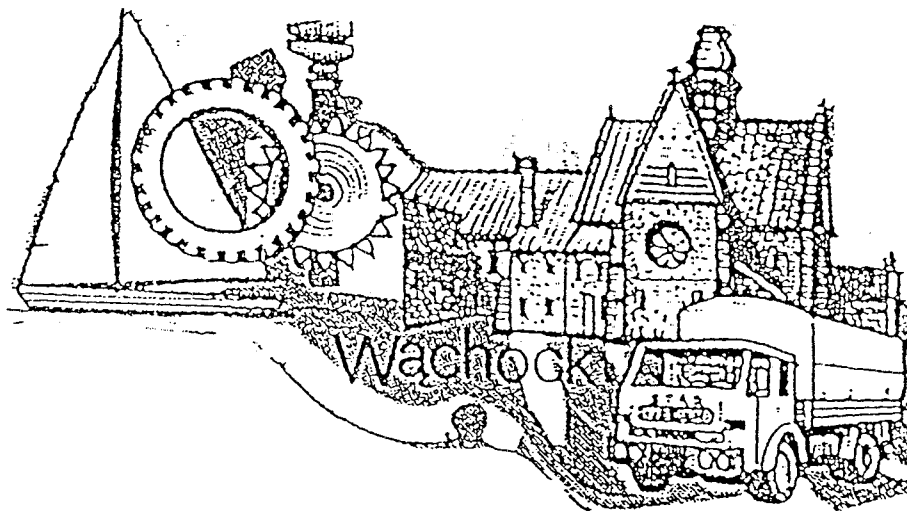
Adres obiektu budowlanego

2153/1, 2153/3, 2242, 1279/1 i 2160/1

numery ewidencyjne działek na których obiekt jest usytuowany

URZĄD MIASTA I GMINY W WACHACKU

Investor – nazwa i adres



FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V- 63/113/75	31 03 2010	mgr inż. Jan Macheta
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31 03 2010	mgr inż. Jan Macheta
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerk	Drogowa	63/127/76	31 03 2010	Balcerk
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31 03 2010	Nalepa

Kielce marzec 2010

Imię i nazwisko Stanisław Świerdek

Upr. nr GT.V-63/113/75

Data: 2010.03.31


Członek izby ŚOITB w Kielcach

nr ew. SWK/WM/0322/04

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany: PROMENADA SPACEROWA
i ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU
ZBIORNIKA WĄCHOCK

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpis  Świerdek

Podstawa prawna: art. 20 ust 4 prawo budowlane

Imię i nazwisko Jan Macheta

Upr. nr 151/1966/KL

Data 2010-03-31

Członek izby SOTTB w Kielcach

nr ew. SWK/NM/0381/01

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że projekt budowlany: PROMENADA SPACEROWA
i SCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU
ZBIORNIKA WĄCHOCK

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Jan Macheta
Upr. bud. nr 151/66/KL
Upr. bud. nr 558/94/KL
Biegły z listy Wzrosty w zakresie
sporządzania oraz oddziaływania
na środowisko. Nr upr. 31

Podpis

Podstawa prawna: art. 20 ust. 4 prawo budowlane

Imię i nazwisko Bolesław Berlecarz

Upr. nr 63/127/76

Data: 2010-03-31

Członek izby SOJTB w Kielcach

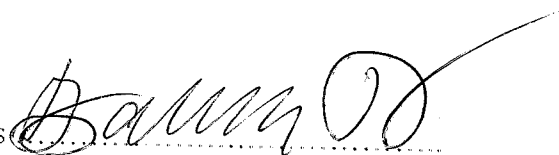
nr ew. SNK/BD/6008/01

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany: PROMENADA, SPACEROWIA
i SCIEZKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU
ZBIORNIKA WACHOCK

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpis



Imię i nazwisko Wacław Nakopa

Data: 2010-03-31

Upr. nr

Członek izby SOJTB w Kielcach

nr ew. SNK / WM / 0449 / 01

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany: PROMENADA SPACEROWA
i ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU
ZBIORNIKA WĄCHOCK

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpis



Podstawa prawna: art. 20 ust. 4 prawo budowlane

mgr inż. STANISŁAW ŚWIADEK
ul. Wyspiańskiego 4/17
25-409 KIELCE

-17-
STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Berkowskiego 4
27-200 Starachowice

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WACHOCK

Nazwa obiektu budowlanego

ZBIORNIK - WACHOCK

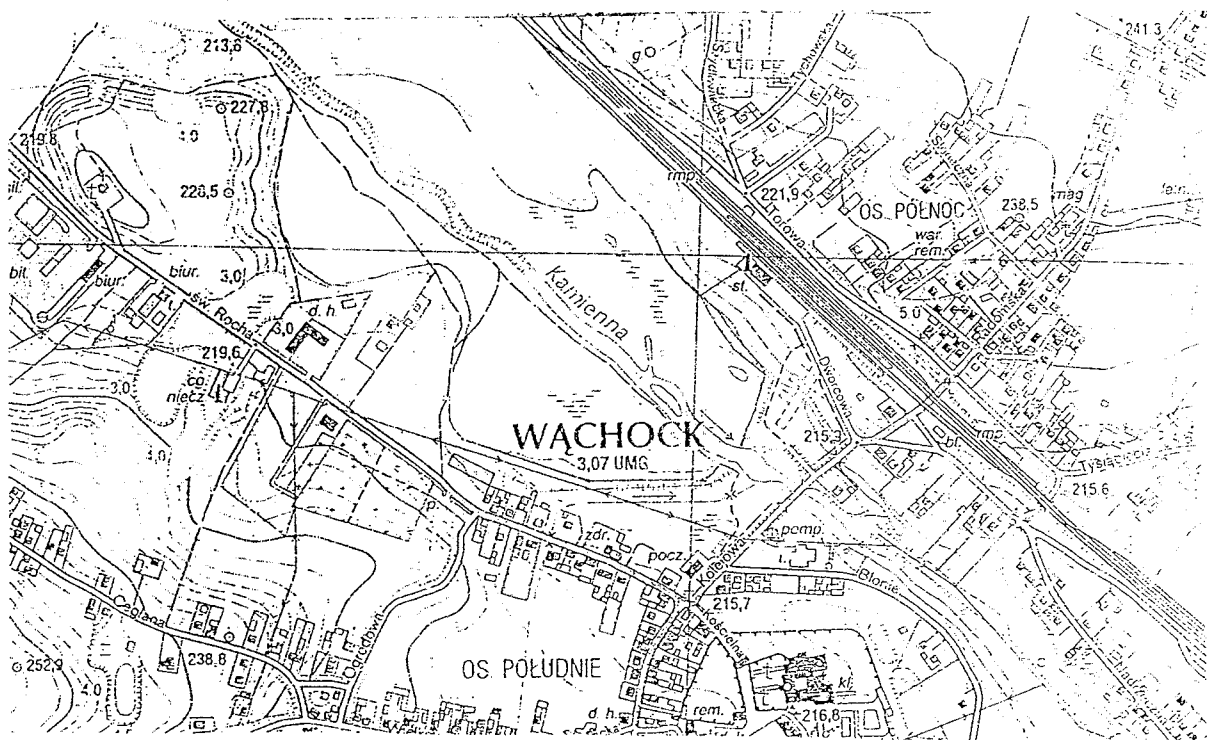
Adres obiektu budowlanego

2153/1, 2153/3, 2242, 1279/1 i 2160/1

numery ewidencyjne działek na których obiekt jest usytuowany

URZĄD MIASTA I GMINY W WACHOCKU

Inwestor -- nazwa i adres



FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V- 63/113/75	31.03.2010	Stanisław Świadek
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03.2010	Jan Macheta
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.03.2010	B. Balcerek
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03.2010	Wacław Nalepa

Kielce marzec 2010

CZEŚĆ OPISOWA

1. INFORMACJE WSTĘPNE.

W latach 2006 – 2008 został odbudowany zbiornik retencyjny w dolinie rzeki Kamiennej w Wąchocku o parametrach:

- pow. zbiornika w obrysie górnej krawędzi skarpy – 21.36 ha,
- pow. zwierciadła wody przy rzędnej piętrzenia NPP = 215,00 m npm. – 18,76 ha,
- pow. zwierciadła wody przy rzędnej piętrzenia Max PP = 215,30 m npm. – 19,20 ha,
- średnia głębokość zbiornika przy rzędnej NPP = 215,00 m npm. – 1,65 m,
- średnia głębokość zbiornika przy rzędnej max PP = 215,30 m npm. 2,00 m,
- pojemność zbiornika przy rzędnej NPP = 215,00 m npm. – 319 000,00 m³,
- pojemność zbiornika przy rzędnej Max PP = 215,30 m npm. – 384 000,00 m³ (powodziowa)
- przepływ maksymalny – 56,9 m³/s
- średni przepływ – 3.31 m³/s
- przepływ nienaruszalny – 0,375 m³/s
- napełnianie i opróżnianie zbiornika – 0,2 m/dobę według wskazań łaty wodowskazowej na jazie.

Na prawym brzegu zbiornika została wykonana promenada z kostki brukowej pasem szerokości 3,5m. Istniejąca promenada znacznie uatrakcyjnia zbiornik. Dla zwiększenia atrakcyjności otoczenia zbiornika Zarząd Gminy postanowił wybudować promenadę dla pieszych i rowerzystów również na lewym brzegu zbiornika.

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest:

- podwyższenie terenu na lewym brzegu doliny rzeki Kamiennej,
- wykonanie promenady spacerowo-rowerowej na lewym brzegu istniejącego zbiornika.

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

W ramach zrealizowanego w latach 2006 - 2008 przedsięwzięcia „Odbudowa zbiornika w Wąchocku” wykonano:

- odbudowę zabytkowego jazu i zapory czołowej,
- pogłębiono czaszę zbiornika średnio o około 1,0m,
- podwyższono obrzeża zbiornika do rzędnej - 216.00 m n.p.m.,
- na prawym brzegu zbiornika i koronie zapory czołowej wykonano promenadę spacerową z kostki brukowej,
- w części cofkowej zbiornika wykonano kładkę dla pieszych,
- na lewym brzegu zbiornika w części cofkowej wykonano piaszczystą plażę.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

Teren na lewym brzegu rzeki Kamiennej zostanie podwyższony do rzędnej 215,10 m n.p.m. na połączeniu nasypu z ulicą Kolejową do rzędnej 216,00 m n.p.m. na połączeniu z istniejącą promenadą na zaporze czołowej w obrębie jazu.

W miejscu skrzyżowania projektowanej promenady z ulicą Kolejową krawężnik drogowy oraz chodnik zostaną obniżone w celu ułatwienia wjazdu z ulicy Kolejowej na promenadę.

Na podwyższonym lewym brzegu rzeki Kamiennej wykonany zostanie falochron betonowo - mурowany zabezpieczający teren pałacowy oraz projektowaną promenadę przed zalewami.

Skarpa nasypu podwyższonego terenu ubezpieczona zostanie kosztami siatkowymi kamiennymi (gabionami) grubości 25 cm na geowłókninie 200.

Na koronie podwyższonego obrzeża wykonana zostanie promenada spacerowo-rowerowa z kostki brukowej grubości 8 cm.

Odcinek promenady od ul. Kolejowej do połączenia z istniejącą promenadą na koronie zapory czołowej w obrębie jazu wykonany zostanie na wzmocnionej podbudowie, ponieważ w czasie ewentualnej akcji powodziowej promenada będzie wykorzystywana jako droga transportowa umożliwiająca dowóz: piasku, worków, pomp i innych materiałów niezbędnych w trakcie akcji przeciwpowodziowej.

Dla uniemożliwienia wjazdu innym pojazdom poza akcją przeciwpowodziową na opisany powyżej odcinek promenady w osi oddzielającej promenadę spacerową od promenady rowerowej zainstalowana zostanie blokada parkingowa.

Wzdłuż projektowanych odcinków promenady usytuowane zostaną ławki, przy których ustawione zostaną kosze na odpady. Ławki i kosze na odpady parkingi dla rowerów zostaną wykonane na powierzchni utwardzonej uprzednio kostką brukową betonową w kolorze czerwonym.

Projekt zagospodarowania terenu

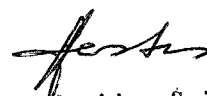
STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice

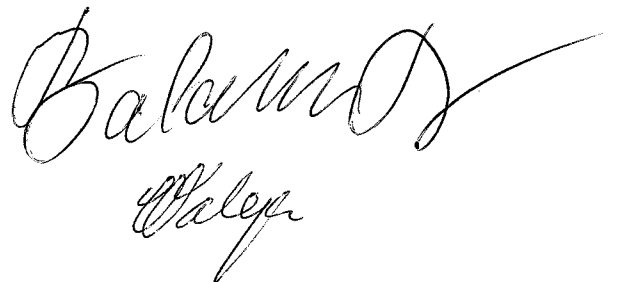
Przy promenadzie rowerowej oprócz ławek zlokalizowane zostaną parkingi dla rowerów. W rejonie plaży istniejące lokalne zagłębienia wypełnione zostanie piaskiem do rzędnej 216.00 m n.p.m.

6. DANE INFORMACJE CZY DZIAŁKI NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA, NA KTÓRYCH PROJEKTOWANA JEST PROMENADA ORAZ PODWYŻSZENIE TERENU WPISANE SĄ DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działki na lewym brzegu istniejącego zbiornika retencyjnego, na których projektowana jest promenada oraz ścieżka rowerowa nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

mgr inż. Jan Macheta
Up. bud. nr 151/88/KL
Up. bud. nr 152/81/KL
Biegły z inż. w zakresie
sporządzania i oceny działalności
na środowisko Nr upr. 31


mgr inż. Stanisław Świadek
Up. opr. bud. GT-V-63/118175



ZAŁĄCZNIKI

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice

CZEŚĆ GRAFICZNA

STAROSTWO POWIATOWE w Starachowicach
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz. U. z 2000r Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268/ uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu *ziard*
publiczny - promenade.

Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu polega na wyznaczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

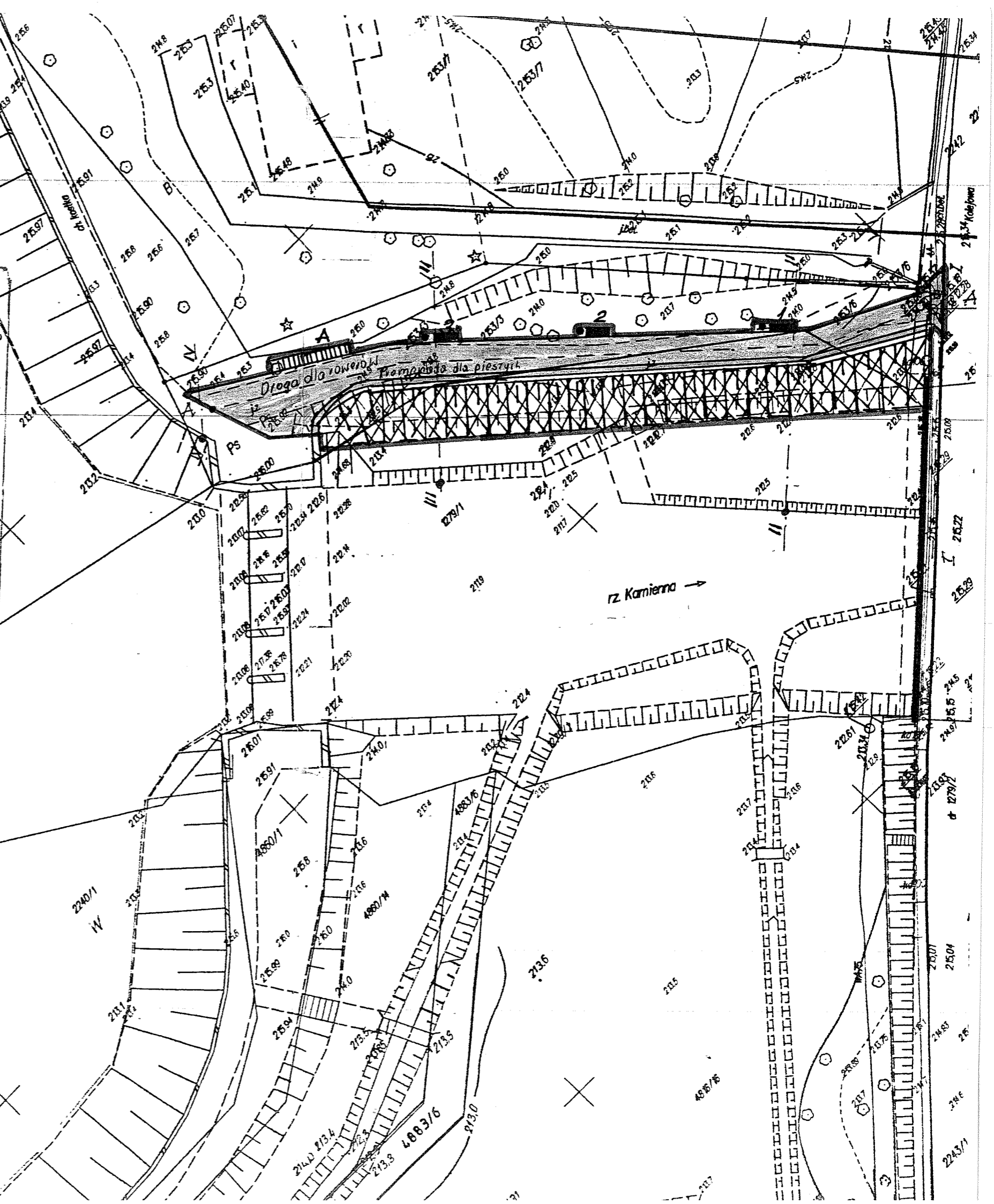
Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w §13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej /Dz. U. Nr 38, poz. 486/

Nr opinii: *80/2010*
 Starachowice, dnia *2010-03-22*

Z up. STAROSTY
mgr inż. Urszula Kielan
 Przewodniczący Zespołu Uzgadniania Dokumentacji

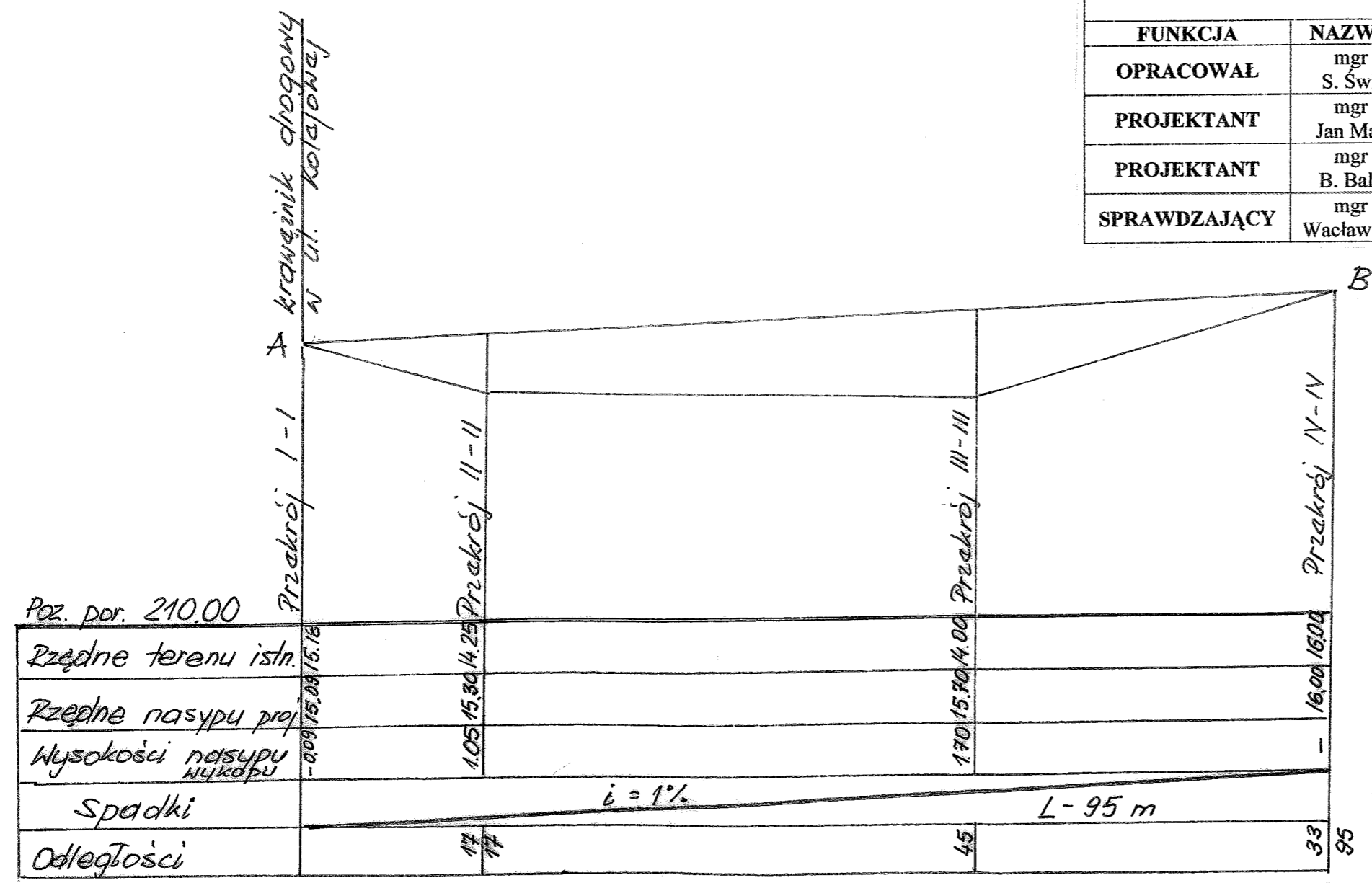
AGOSPODAROWANIA TERENU	
PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA BIORNIKA WĄCHOCK	
BIORNIK - WĄCHOCK	
AGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYSUNKU



PROFIL PODŁUŻNY WJAZDU NA PROMENADĘ Z UL. KOLEJOWEJ

1 : $\frac{100}{500}$

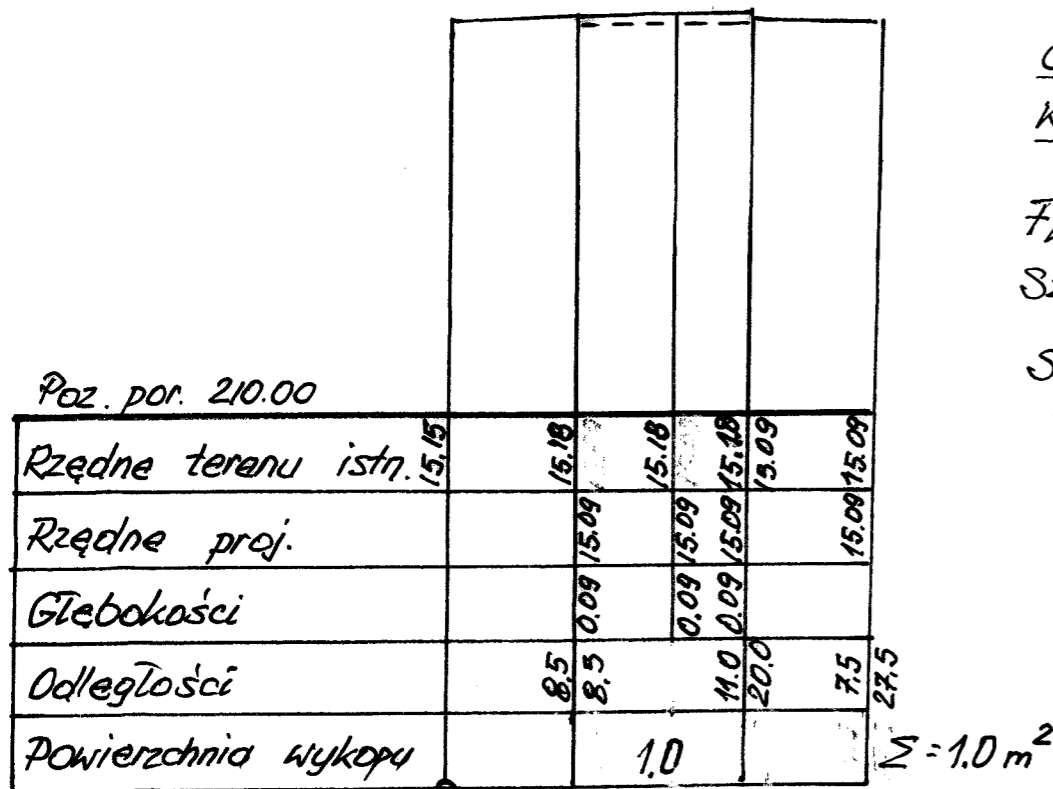
NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WĄCHOCK					
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZBIORNIK - WĄCHOCK					
TYTUŁ RYSUNKU: PROFIL PODŁUŻNY WJAZDU NA PROMENADĘ Z UL. KOLEJOWEJ					NR RYSUNKU
SKALA RYSUNKU: 1 : $\frac{100}{500}$					3
FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V-63/113/75	31.03.2010	<i>[Signature]</i>
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03.2010	<i>[Signature]</i>
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.03.2010	<i>[Signature]</i>
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03.2010	<i>[Signature]</i>



PRZEKROJE POPRZECZNE WJAZDU NA PROMENADĘ Z UL. KOLEJOWEJ

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice

I - I



OBLICZENIE KUBATURY WYKOPU

$F_w = 1.0 m^2$
Szerokość chodnika 2,0 m

Stąd:
 $V_w = 1.0 m^2 \times 2.0 m = 2.0 m^3$

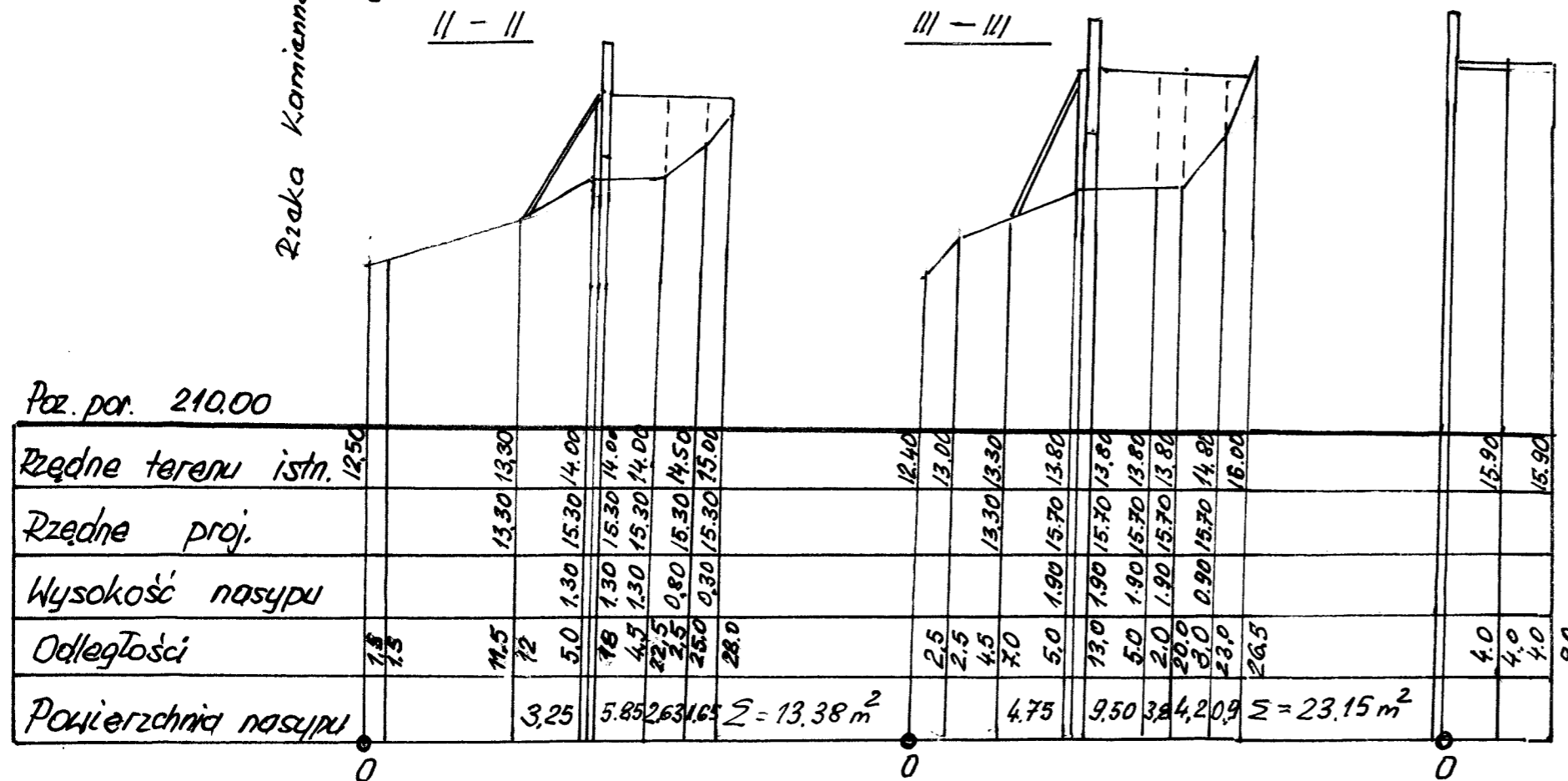
NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WĄCHOCK					
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZBIORNIK - WĄCHOCK					
TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKROJE POPRZECZNE WJAZDU NA PROMENADĘ Z UL. KOLEJOWEJ					NR RYSUNKU
SKALA RYSUNKU: 1: $\frac{100}{500}$					4
FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V-63/113/75	31.03.2010	[Signature]
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03.2010	[Signature]
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.03.2010	[Signature]
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03.2010	[Signature]

Przeka Kamienna

II - II

III - III

IV - IV



ZESTAWIENIE KUBATURY NASYPU

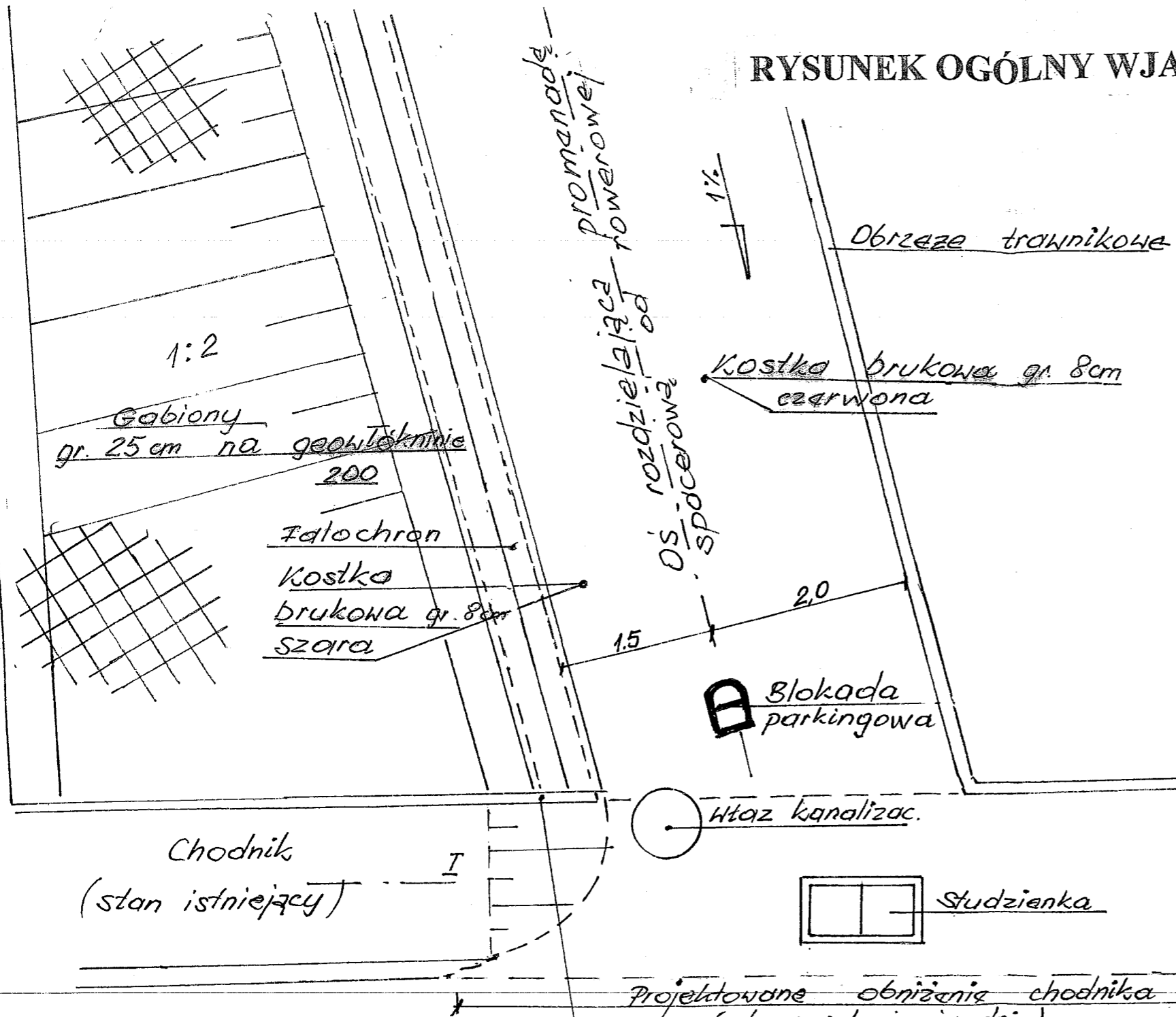
Lp	Stacja	Odl. m	Pow. przekroju m ²	Średnia pow. m ²	Kubatura nasypu m ³
1	2	3	4	5	6
1	I - I		0.00		
2	II - II	17	13.38	6.69	113.73
3	III - III	45	23.15	18.27	822.15
4	IV - IV	33	0.00	11.58	382.14
RAZEM					1318.02

RYSUNEK OGÓLNY WJAZDU Z ULICY KOLEJOWEJ NA PROMENADĘ

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice

1:50

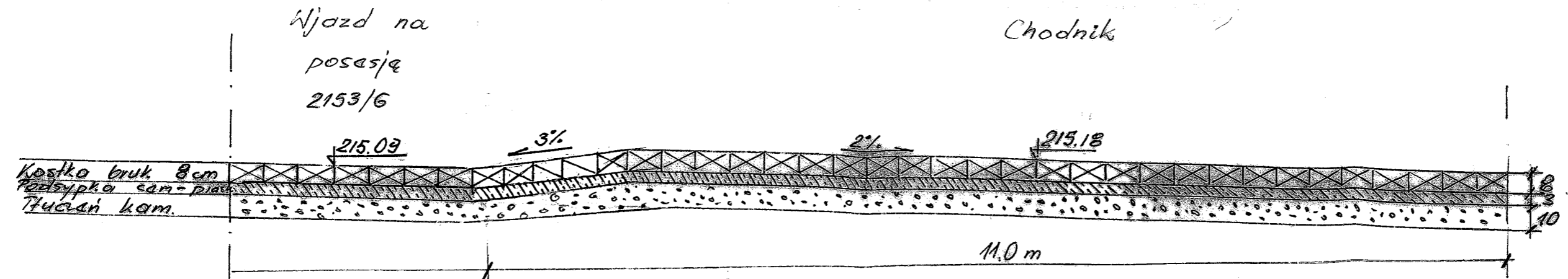
Posesja
2153/6



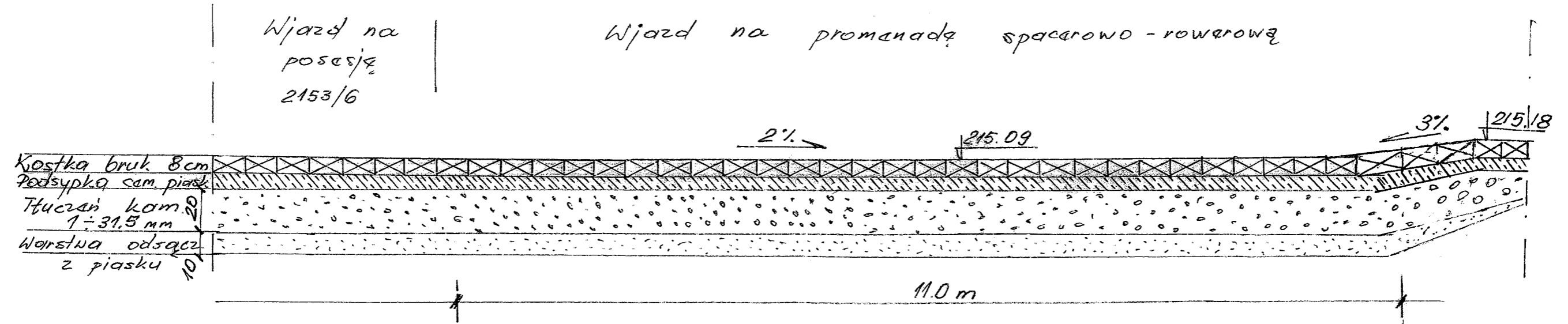
NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WĄCHOCK					
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZBIORNIK - WĄCHOCK					
TYTUŁ RYSUNKU: RYSUNEK OGÓLNY WJAZDU Z ULICY KOLEJOWEJ NA PROMENADĘ					NR RYSUNKU
SKALA RYSUNKU: 1:50					5
FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V-63/113/75	31.03.2010	[Signature]
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03.2010	[Signature]
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.03.2010	[Signature]
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03.2010	[Signature]

**PRZEKRÓJ POPRZECZNY WJAZDU NA PROMENADĘ
Z ul. KOLEJOWEJ
(W osi istniejącego chodnika)**

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice



**PRZEKRÓJ POPRZECZNY WJAZDU NA PROMENADĘ
Z ul. KOLEJOWEJ
(W osi projektowanego do przebudowy chodnika)**



NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WĄCHOCK				
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZBIORNIK - WĄCHOCK				
TYTUŁ RYSUNKU: PRZEKROJE POPRZECZNE WJAZDU NA PROMENADĘ Z UL. KOLEJOWEJ				NR RYSUNKU 6
SKALA RYSUNKU: 1 : 50				
FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud. mg	Data
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V-63/113/75	19/03/2010
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03.2010
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerk	Drogowa	63/127/76	31.03.2010
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03.2010

mgr inż. STANISŁAW ŚWIADEK
ul. Wyspiańskiego 4/17
25-409 KIELCE

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

**PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA
NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WACHOCK**

Nazwa obiektu budowlanego

ZBIORNIK - WACHOCK

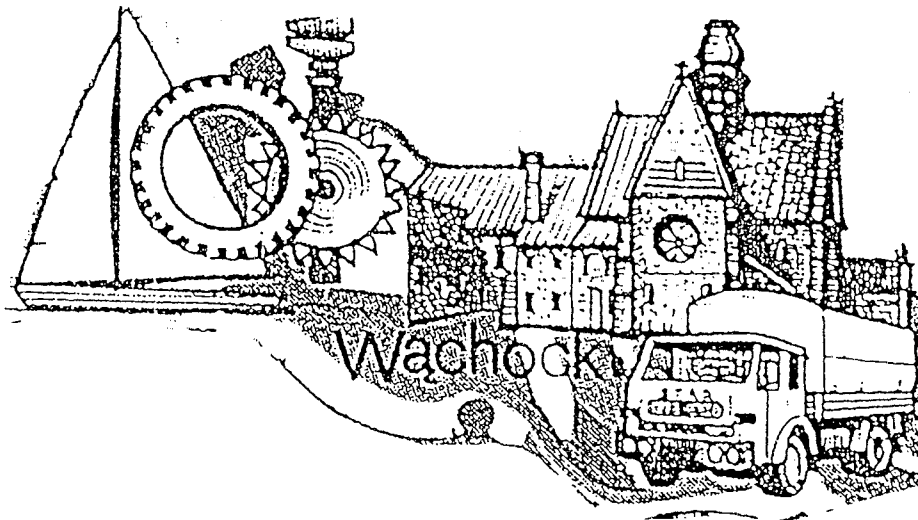
Adres obiektu budowlanego

2153/1, 2153/3, 2242, 1279/1 i 2160/1

numery ewidencyjne działek na których obiekt jest usytuowany

URZĄD MIASTA I GMINY W WACHOCKU

Investor -- nazwa i adres



FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V- 63/113/75	31.03 2010	mgr inż. Stanisław Świadek ul. Wyspiańskiego 4/17 25-409 Kielce
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03 2010	Biegły z listy Województwa w zakresie sporządzania opinii i weryfikacji środowisko. Nr upr. 31
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.03 2010	Balcerek
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03 2010	Nalepa

CZEŚĆ OPISOWA

**1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM
PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.**

Teren na lewym brzegu zbiornika retencyjnego po uprzednim podwyższeniu do rzędnej 216.00 m n.p.m. wykorzystywany będzie jako ciąg spacerowo – rowerowy i stanowił będzie przedłużenie istniejącej już promenady na prawym brzegu zbiornika.

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA.

Promenada spacerowo i ścieżka rowerowa wykonane zostaną z kostki brukowej gr. 8 cm. Przy czym promenada spacerowa z kostki brukowej koloru szarego a ścieżka rowerowa wraz z pięcioma parkingami dla rowerów z kostki brukowej koloru czerwonego. Promenada zostanie ograniczona obrzeżami trawnikowymi grub. 6 cm.

Wzdłuż promenady spacerowej na odcinku od ulicy Kolejowej do istniejącego jazu wybudowany zostanie falochron betonowo – kamienny. Część podziemna falochronu wykonana zostanie z betonu klasy B-25. Część nadziemna wykonana zostanie z kamienia łamanego na zaprawie cementowo-piaskowej klasy B-20. Zwieńczenie części mурowanej falochronu wykonane zostanie dwuspadowymi okapami ~~kamiennymi~~ *betonowymi, barwionymi w kolorze kamienia.*

Skarpa nasypu projektowanego wjazdu poniżej falochronu ubezpieczona będzie gabionami grubości 0,25 m na geowłókninie 200.

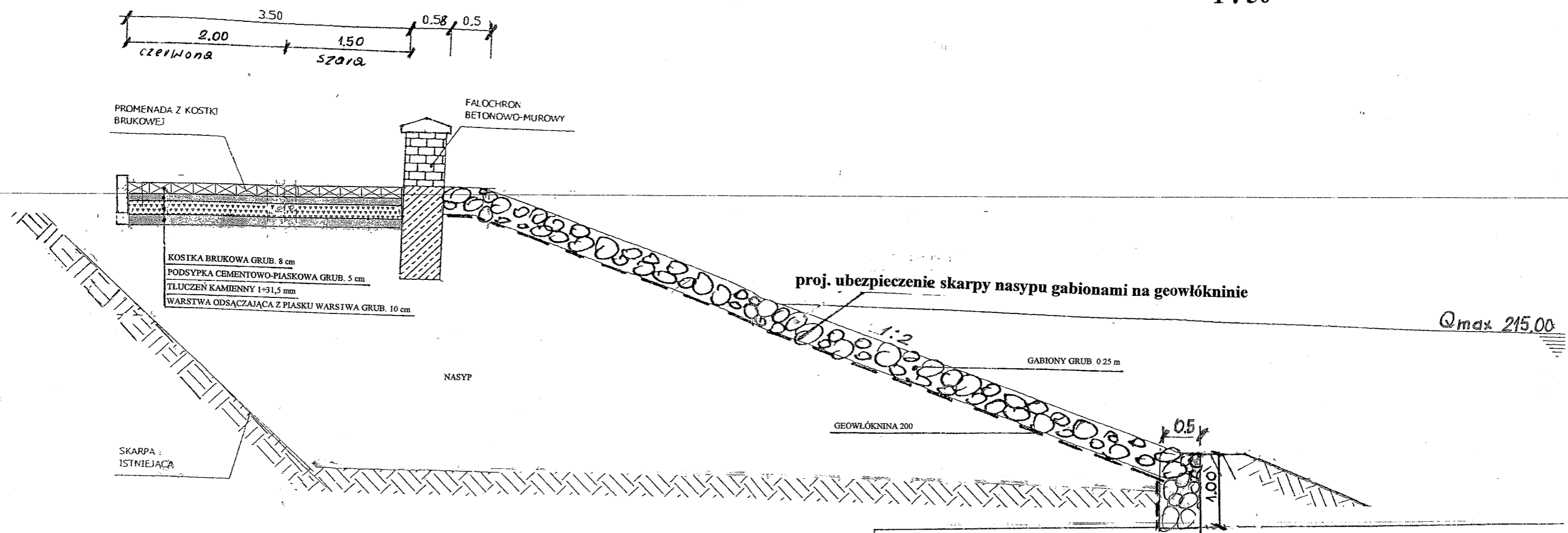
Wzdłuż projektowanych wyżej urządzeń ustawione zostaną ławki oraz kosze na odpady.

Wyżej wymienione urządzenia będą na stałe zakotwione w cokołach betonowych z betonu klasy B-20. Wymiary cokołów pod ławki: 20x30x60 cm. Wymiary cokołów pod kosze: 20x30x30. Miejsca lokalizacji ławek, koszy i stojaków ubezpieczone będą w sposób analogiczny jak promenada. *Mocowanie do podłoża powyższych urządzeń musi uniemożliwiać ich prosty demontaż*

CZEŚĆ GRAFICZNA

RYSUNEK KONSTRUKCYJNY PROMENADY NA ODCINKU OD UL. KOLEJOWEJ DO JAZU

1 : 50



NAZWA OPRACOWANIA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WĄCHOCK					
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZBIORNIK - WĄCHOCK					
TYTUŁ RYSUNKU: RYSUNEK KONSTRUKCYJNY PROMENADY NA ODCINKU OD UL. KOLEJOWEJ DO JAZU					NR RYSUNKU
SKALA RYSUNKU: 1 : 50					1
FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V-63/113/75	31.03.2010	[Signature]
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03.2010	[Signature]
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.03.2010	[Signature]
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03.2010	[Signature]

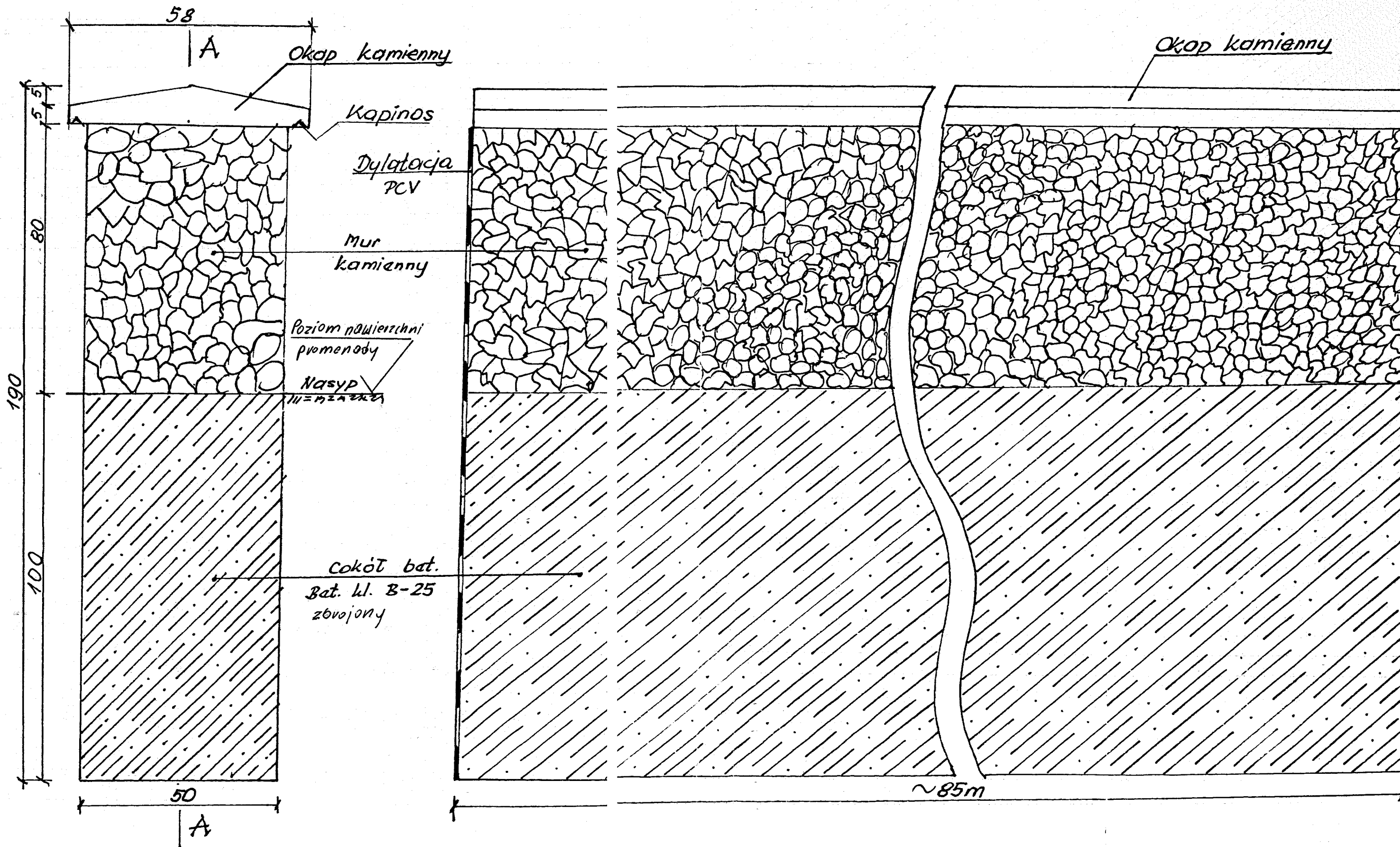
RYSUNEK KONSTRUKCYJNY FALOCHRONU

PRZEKROJ B-B

1:10

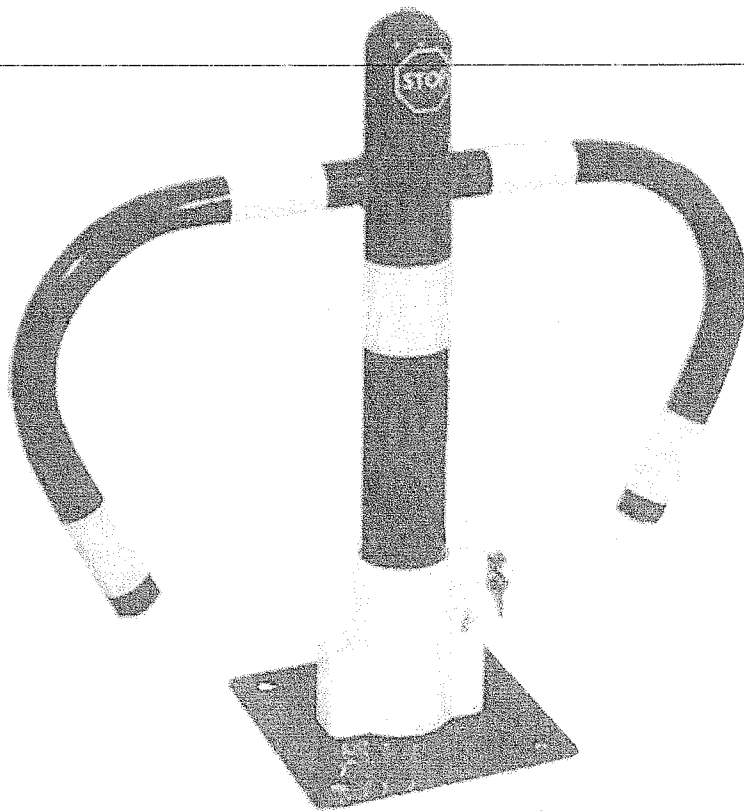
PRZEKROJ A-A

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW FALOCHRONU



1. Cokół betonowy z betonu B-25
 $0,50 \times 1,00 \times 85 = 42,5 \text{ m}^3$
2. Mur kamienny
 $0,50 \times 0,80 \times 85 = 34 \text{ m}^3$
3. Okap kamienny - 85 mb
4. Dylatacja z taśmy PCV szer. 0,5 wysokość 1,85m - 12 szt.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WĄCHOCK					
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: ZBIORNIK - WĄCHOCK					
TYTUŁ RYSUNKU: RYSUNEK KONSTRUKCYJNY FALOCHRONU					NR RYSUNKU
SKALA RYSUNKU: 1:10					8.
FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V-63/113/75	28.05.2010	Jan Macheta
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	28.05.2010	Jan Macheta
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.05.2010	Balcerek
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.05.2010	Nalepa



Blokada parkingowa

można zastosować równoważnik

mgr inż. STANISŁAW ŚWIADEK
ul. Wyspiańskiego 4/17
25-409 KIELCE

- 45-
STARACHOWICKI WOJEWÓDZKI POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. Władysława Borkowskiego 4
27-000 Starachowice

UZGODNIENIA, OPINIE I POZWOLENIA

PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WACHOCK

Nazwa obiektu budowlanego

ZBIORNIK - WACHOCK

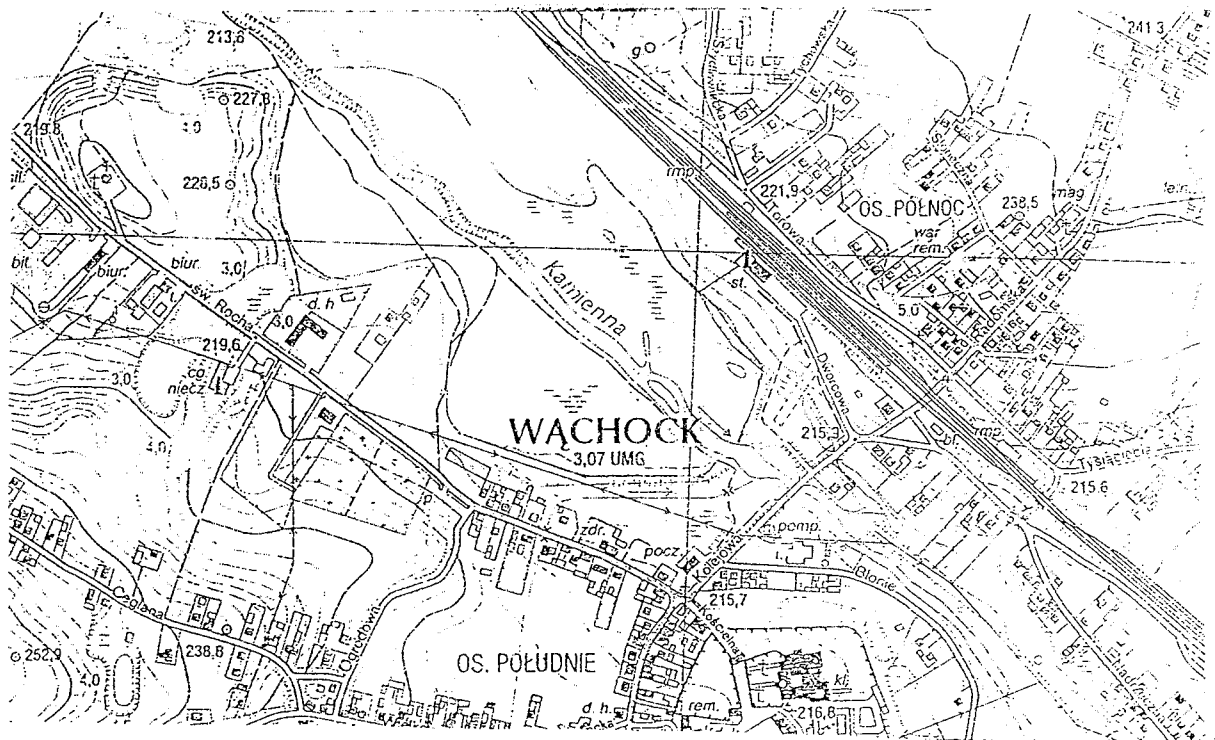
Adres obiektu budowlanego

2153/1, 2153/3, 1279/1 I 2160/2

numery ewidencyjne działek na których obiekt jest usytuowany

URZĄD MIASTA I GMINY w WACHACKU

Investor -- nazwa i adres



FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V- 63/113/75	31.03. 2010	mgr inż. Stanisław Świadek 2010-03-31 13:17
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03. 2010	mgr inż. Jan Macheta Bieżąca z Urzędu Województwa w Kielcach sporządzona ocena oddziaływania na środowisko. Nr upr. 31
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.03. 2010	B. Balcerek
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03. 2010	W. Nalepa

Kielce marzec 2010

OPINIA Nr 80/2010 z dnia 2010-03-22
w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej

Obiekt: **Wąchock, ul.Kolejowa-zbiornik retencyjny(lewy brzegzbiornika), dz.2153/1.**

Przedmiot uzgodnienia: **zjazd publiczny-promenada spacerowa i ścieżka rowerowa**
w nawiązaniu do oświetlenia uzgodnionego opinią 241/2009 z dnia 2009-06-08)

Investor: **Urząd Miasta i Gminy Wąchock 27-215 WĄCHOCK Wielkowiejska 1**

Zlecenie z dnia: **2010-03-09**

Na podst. art.27 i 28 ustawy z dn 17.05.1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. nr 100 z 2000r. poz.1086/ , rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn. 2.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej /Dz.U.nr 38 poz.455 / , Zarządzenia Starosty Starachowickiego 26/01 z dn.9.10.2001r. **Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opiniuje pozytywnie projekt usytuowania zjazdu publicznego-promenady spacerowej.**

Uwagi i zalecenia :

1. Nakłada się obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 21.12.1996 r. /Dz.U.158, poz.814/.
2. Przed rozpoczęciem robót inwestor zobowiązany jest do zlecenia jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie uzgodnionej inwestycji , a po zrealizowaniu / **przed zasypaniem** / - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
3. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem – prace ziemne wykonywać ręcznie - w porozumieniu i pod nadzorem instytucji zarządzających sieciami uzbrojenia terenu .
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata (od dnia wydania opinii) - jeśli inwestor, organy administracji architektoniczno- budowlanej lub nadzoru budowlanego nie powiadomią zespołu o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu : decyzji o warunkach zabudowy, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwolenia na budowę.
5. Wszelkie zaistniałe zmiany uzgodnionego opracowania projektowego wymagają powtórnego uzgodnienia w ZUDP .
6. Zalecenia:

-TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci 25-001 Rzeszów ul.Piłsudskiego 35: prace ziemne w miejscu skrzyżowania z kablem telefonicznym doziemnym wykonywać ręcznie pod ścisłym nadzorem służb TP. Rozpoczęcie robót zgłosić pisemnie na adres: TP. S.A. Dział Współpracy z Partnerami Technicznymi 25-723 Kielce ul.Piekoszowska 27a (kontakt B.Śiąder tel.501100630).Obniżyć wąż istniejącej studni do poziomu projektowanego wjazdu.

Urząd Miasta i Gminy w Wąchocku ul. Wielkowiejska 1: budowę promenady spacerowej dla pieszych i rowerów na lewym brzegu zbiornika retencyjnego należy realizować jednocześnie z budową oświetlenia wokół zbiornika w ramach zadania (otocznik wokół zbiornika).

- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Starachowicach, ul. Iglasta 5: przy realizacji inwestycji stosować się do uwag zawartych w piśmie PWiK z dnia 17.03.2010r.

-Zarząd Dróg Powiatowych w Starachowicach ul. Ostrowiecka 15: zjazd należy wykonać zgodnie z wydanymi warunkami ZDP-DT-5540/W/8/2009 z dnia 02.12.2009r.

7. Integralną częścią opinii jest załącznik graficzny opieczętowny i podpisany przez przewodniczącego Zespołu

Z up. STAROSTY
mgr inż. Urszula Kielan
Przewodniczący Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji



Zarząd Dróg Powiatowych w Starachowicach

ul. Ostrowiecka 15, 27-200 Starachowice
tel. 0 41 273 02 20/fax 41 273 02 28
e-mail: sekretariat@zdp-starachowice.pl
www.zdp-starachowice.pl

Starachowice, 18 marca 2010r.

ZDP-DT-5540/W/5-1/2010

GMINA WĄCHOCK
ul. Wielkowiejska 1
27-215 Wąchock


Dotyczy: zaopiniowania projektu budowlanego w zakresie przebudowy chodnika w ulicy Kolejowej w Wąchocku w ciągu drogi powiatowej nr 0563 T Mirzec – Wąchock w celu wykonania zjazdu na projektowaną promenadę na lewym brzegu zbiornika retencyjnego.

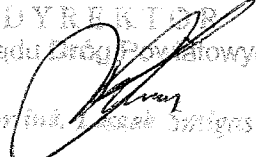
W odpowiedzi na pismo nr BKG-7040-03/10 z dnia 11 marca 2010r. dotyczące powyższej sprawy informuję, że **opiniuję pozytywnie** przedstawiony Projekt zagospodarowania terenu w zakresie budowy zjazdu w ciągu chodnika ww. drogi powiatowej na projektowaną promenadę.

Przystawione rozwiązanie projektowe spełnia warunki określone w piśmie nr ZDP-DT-5540/W/8/2009 z dnia 2 grudnia 2009r.

Równocześnie zwracam uwagę, że zjazd należy wykonać poprzez obniżenie krawężnika, a następnie wykonanie nawierzchni z dostosowaniem jej do aktualnej niwelety chodnika. Różnicę wysokości należy zniwelować poprzez ułożenie kostki po łuku pionowym o promieniu dostosowanym do różnicy wysokości oraz długości cięciwy max. 0,60m.

Jednocześnie informuję, że przed przystąpieniem do budowy zjazdu należy poinformować tutejszy Zarząd Dróg Powiatowych o terminie prowadzenia robót.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Stanisław Świadek
upr. bud. GT-V-63/113/75.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych

mgr inż. Stanisław Świadek

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o.
27-200 Starachowice, ul. Igiełta 6
tel. 041/274 53 24/25, 274 63 63
NIP 640-13-08-503, A. 200941746
KRS 00001109030

STARACHOWICE POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
dr Władysław Borowski
Starachowice, dnia 17.03.2010 r.

Gmina Wąchock
ul. Wielkowiejska nr 1.
27 - 215 Wąchock

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. Starachowice,
odpowiadając na pismo BGK -7040-03/10 z dnia 10.03.2010 r. w sprawie uzgodnienia
projektowanego zjazdu z ulicy Kolejowej w miejscowości Wąchock, uzgadnia z niżej
wymienionymi uwagami:

1. O planowanym rozpoczęciu robót powiadamiać Wydział Sieci PWiK Spółka z o.o w Starachowicach.
2. Niweletę nawierzchni zjazdu wykonać tak, aby przebiegająca w pasie zjazdu sieć wodociągowa pozostała na wymaganej i bezpiecznej głębokości.
W przypadku nie zachowania w/w zagłębień należy przewód wodociągowy przebudować na warunkach określonych przez PWiK Spółka z o.o w Starachowicach.
3. Istniejące uzbrojenie wodociągu (studzienka z zasuwą) dostosować wysokościowo do rzędnej projektowanego zjazdu.
Wszystkie prace przy uzbrojeniu sieci wodociągowej wykonywać pod nadzorem pracowników Wydziału Sieci Wod-Kan. PWiK Spółka z o.o. w Starachowicach. Nie zasypywać istniejącego uzbrojenia przewodów wodociągowych.
4. Wszystkie kolizje z istniejącymi przewodami i uzbrojeniem wodociągowym, wynikłe w trakcie realizacji inwestycji uzgadniać na bieżąco w PWiK Spółka z o.o w Starachowicach.
5. PWiK Spółka z o.o w Starachowicach zastrzega sobie prawo do udziału w odbiorze końcowym zrealizowanego zjazdu.

mgr inż. Stanisław Świadek
mgr inż. Stanisław Świadek
w upr. bud. GI-V-63/113175

WICEPREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
DS. TECHNICZNO-PRODUKCYJNYCH
mgr inż. Henryk Tomaszewski

-49-

REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W WARSZAWIE

Zarząd Zlewni Kamiennej i Radomki
w Ostrowcu Świętokrzyskim

ul. Sienkiewicza 57 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
tel. (041) 263-36-83 fax (041) 266-74-51



e-mail: ostrowiec@rzgw.waw.pl

Konto: PEKAO S.A. O/Ostrowiec Św. 94 1240 5035 1111 0000 5574 4656
NIP 526-23-90-341 REGON 016183991

NZO-UW-403/03/10

Ostrowiec Św. dnia 21.01.2010r.

*mgr inż. Stanisław Świadek
ul. Wyspiańskiego 4/17
25 – 409 Kielce*

Dotyczy: promenady spacerowej i ścieżki rowerowej na lewym brzegu zbiornika wodnego „Wąchock”.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, Zarząd Zlewni Kamiennej i Radomki w Ostrowcu Św. uprzejmie informuje, że po przeanalizowaniu przedłożonego Projektu zagospodarowania terenu dla zadania pn.: „ Promenada spacerowa i ścieżka rowerowa na lewym brzegu zbiornika wodnego Wąchock” opiniuje go pozytywnie w zakresie rozwiązań projektowych dotyczących gospodarki wodnej.

Zastępca Dyrektora
RZGW w Warszawie
ds. Zarządu Zlewni Kamiennej i Radomki
w Ostrowcu Św.
Stanisław Wątkowicz

**REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ
W WARSZAWIE**

STAROSTWO POWIATOWE
Starachowice
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr. Władysława Berkowskiego 4
27-200 Starachowice



ul. Zarzecze 13 B, 03 - 194 Warszawa
Sekretariat tel. (022) 58-70-211, fax (022) 58-70-204
e-mail: sekretariat@rzgw.warszawa.pl
Konto: NBP O/O Warszawa 2610101010 0025702231000000
NIP 526 - 23 - 90 - 341 REGON 016183991

MS-2311/0/2961/09

Warszawa, dnia 28.12.2009r.

Handwritten signature and initials

**Prezes
Krajowego Zarządu
Gospodarki Wodnej
ul. Świętokrzyska 36
00-116 Warszawa**

Sprostowanie do pisma MS-2311/0/ 2528 /09 z dnia 10.11.2009 r. – okres użytkowania nieruchomości 10 lat

Uprzejmie informuję, że Gmina Wąchock wystąpiła w dniu 15.12.2009 r. z pismem o zawarcie umowy użytkowania na okres 10 lat, ze względu na dofinansowanie inwestycji ze środków unijnych. Gmina złożyła oświadczenie o zachowaniu trwałości projektu przez okres 5 lat licząc od daty finansowania rozliczenia projektu.

Uprzejmie informuję, że na podstawie art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019) zamierzam oddać w użytkowanie grunt pokryty wodami płynącymi rzeki Kamiennej, stanowiący część nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1279/1, obręb 0001, o powierzchni 335 m², na czas określony do 2019 r, położonej w m. Wąchock, Gm. Wąchock, pow. starachowicki, woj. świętokrzyskie, z przeznaczeniem na wykonanie promenady spacerowo-rowerowej na podstawie Decyzji Starosty Starachowickiego znak GNO/GR.6224-5/08 z dnia 01.09.2009 r. - Miasto i Gmina Wąchock, ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo wodne (Dz. U. Nr 239, poz. 2019 z 2005r. z późn. zm. t. jedn.) działalność ta jest zwolniona z opłaty rocznej.

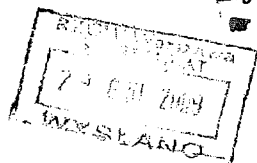
Za zgodność
z oryginałem

Handwritten signature

mgr inż. Stanisław Świadek
nr upr. bud. GT-V-63/113/75

z upoważnienia Dyrektora
RZGW w Warszawie
Zastępca Dyrektora
ds. Gospodarki Majątkiem SP
Magorzata Kasperek-Kawatek

Handwritten signature: PAX - prezydent



Handwritten signature: Bogumiła Sabat

- 51 -
L. dz. 2428... podpis: Kowalski

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
ul. Wolności 10
27-200 Starachowice
Starachowice, dn. 01.09.2009 r.
Wydział Urbanistyki
i Gospodarki Komunalnej
dr Władysław Berkowski

Kowalski

Na podstawie art. 9, art. 122 ust. 1 pkt 2 i 3, art.127, art.128, 140 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne / Dz. U. 2005r Nr 239 poz. 2019 z późn.zm/ oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miasta i Gminy w Wąchocku w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na podwyższenie terenu na gruntach przyległych do lewego brzegu rzeki Kamiennej i zbiornika na dz. nr ewid. 2153/3, 2153/1, 2160/1, 2242, 1279/1 położonych w Wąchocku i wykonanie promenady spacerowo-rowerowej

o r z e k a m

I. Udzielam dla Burmistrza Wąchocka, pozwolenia wodnoprawnego na: podwyższenie terenu na gruntach przyległych do lewego brzegu rzeki Kamiennej i zbiornika na dz. nr ewid. 2153/3, 2153/1, 2160/1, 2242, 1279/1 położonych w Wąchocku i wykonanie promenady spacerowo-rowerowej, z zachowaniem następujących warunków:

1. Teren na lewym brzegu rzeki Kamiennej zostanie podwyższony do rzędnych 215,10 m n. p. m. na połączeniu z ul. Kolejową oraz do rzędnej 216,00 m n. p. m. w rejonie odbudowanego jazu.
2. Wykonania na podwyższonym lewym brzegu rzeki Kamiennej falochronu betonowo-murowanego.
3. Wyrównania lokalnego zagłębienia terenu do rzędnej – 216,00 m n p m w rejonie istniejącej plaży.
4. Zabezpieczenia skarp podwyższonego terenu przed ewentualnością erozji w okresie wezbraniowym gabionami pomiędzy ul. Kolejową a istniejącym jazem oraz geokrata w części cofkowej zbiornika.
5. Wykonania promenady spacerowo- rowerowej o szer. 3,5 m z elementami małej architektury od ul. Kolejowej do istniejącej kładki na rzece Kamiennej w km 104+790 wzdłuż lewego brzegu zbiornika w Wąchocku.

GMINA WĄCHOCK
powiat starachowicki
woj. świętokrzyskie

II Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Za zgodność z oryginałem

B U R M I S T R Z

mgr Jarosław Samela

Uzasadnienie

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. dr. Władysława Borkowskiego 4
27-200 Starachowice

Urząd Miasta i Gminy w Wąchocku wystąpił do tut. Starostwa wnioskiem w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na podwyższenie terenu na gruntach przyległych do lewego brzegu rzeki Kamiennej i zbiornika na dz. nr ewid. 2153/3, 2153/1, 2160/1, 2242, 1279/1 położonych w Wąchocku i wykonanie promenady spacerowo-rowerowej.

Do wniosku dołączono operat wodnoprawny pn. Promenada spacerowa dla pieszych i rowerów na lewym brzegu zbiornika retencyjnego w Wąchocku opracowany przez mgr inż. Stanisława Świadka.

Po analizie wniosku zawiadomiono strony o toczącym się postępowaniu oraz o możliwości zapoznania się materiałami i składania uwag.

Wobec nie wniesienia przez strony uwag do sprawy uznano wniosek za zasadny i powyższą decyzją udzielono pozwolenia wodnoprawnego na podwyższenie terenu i wykonanie promenady spacerowo-rowerowej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Starachowickiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Zygmunt Bernaciak
Geodeta Powiatowy
DYREKTOR WYDZIAŁU
Geodezji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Wąchock
ul. Wielkowiejska 1
27-225 Wąchock
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
Zarząd Zlewni Kamiennej i Radomki w Ostrowcu Świętokrzyskim
ul. Sienkiewicza 57
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
3. Elżbieta i Krzysztof Chaja
ul. Kielecka 61
27-200 Starachowice
4. Zarząd Dróg Powiatowych
ul. Ostrowiecka 15
27-200 Starachowice
5. a/a MM

GMINA WĄCHOCK
powiat starachowicki
woj. świętokrzyskie

Za zgodność z oryginałem

BURMISTRZ

mgr Jarosław Samela

Decyzja niniejsza jako nie zaskarżona jest ostateczna.

Starachowice dn. 10.10.2009r.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Zygmunt Bernaciak
Geodeta Powiatowy
DYREKTOR WYDZIAŁU
Geodezji, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

BURMISTRZ WĄCHOCKA
ul. Wielkowiejska 1
27-215 Wąchock

1

- 53 -
Urząd Gminy Wąchock
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
dr Władysław Berkowski 4
27-200 Starachowice

Wąchock, dnia 20. 04. 2009r.

Znak: BGK 7331- 03/09

DECYZJA NR 3 /09 o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 59 ust.1, art. 61 ust. 1 pkt 2-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Wąchock, 27-215 Wąchock, ul. Wielkowiejska 1.

Ustalam

na rzecz Gminy Wąchock, 27-215 Wąchock, ul. Wielkowiejska 1 warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie promenady spacerowej dla pieszych i rowerów na lewym brzegu zbiornika retencyjnego na rzece Kamiennej w miejscowości Wąchock ze zjazdem na ul. Kolejową oraz elementami małej architektury (ławki, kosze na śmieci) i podwyższeniu terenu na lewym brzegu w tylnej części zbiornika na działkach o numerach ewidencyjnych 2153/3, 2153/1, 2160/1, 2242, 1279/1 położonych w Wąchocku.

- 1. Rodzaj inwestycji:**
 - rodzaj zabudowy – infrastruktura techniczna,
 - sposób zagospodarowania terenu – stały.
- 2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie :**

- a) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Ustala się następujące warunki:

Projektowany zakres inwestycyjny winien być uściślony w postępowaniu administracyjnym zmierzającym do udzielenia pozwolenia na budowę z zachowaniem generalnej zasady określonej w załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, w dostosowaniu do wymogów obowiązujących przepisów szczególnych, w tym techniczno-budowlanych, Polskich Norm oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający spełnienie wymogów określonych w art. 5 ustawy – Prawo budowlane.

- b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte decyzją nie jest zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami).

Nieruchomości, dla których ustalono warunki zabudowy znajdują się w zasięgu obszarów chronionych prawem w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 ze zmianami), tj. w Sieradowickim Obszarze Chronionego Krajobrazu, a zatem uwarunkowania realizacyjne określone w pkt. „a” uwzględniają wymogi określone dla obiektów realizowanych na tym obszarze wynikające z Rozporządzenia Nr 81/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005 r. w sprawie Sieradowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 156, poz. 1942).

Projekt budowlany winien uwzględniać następujące kwestie:

Za zgodność
z oryginałem

zgodnie z opracowaniem MGGP pt : „Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej – etap I – rzeka Kamienna”, które jest uzupełnieniem do „Studium dla obszarów

mgr inż. Stanisław Świadek
upr. bud. Nr GT-V-63/113/75
upr. bud. Nr KL-206/86

Uzasadnienie

Decyzję o warunkach zabudowy, zgodnie z art. 52 ust. 1, stosownie do art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydaje się na wniosek zainteresowanego. Taki wniosek dla inwestycji opisanej w osnowie niniejszej decyzji wpłynął do Burmistrza Wąchocka.

Wniosek określał wszystkie elementy wymagane art. 52 ust. 2, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a zatem stanowił podstawę do dokonania niezbędnych uzgodnień oraz ustalenia warunków zabudowy o zakresie wymaganym art. 54 w związku z art. 64 w/w ustawy. Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego pismem z dnia 04.02.2009 r. zastrzeżenia, i uwagi wniosły Pani Grażyna Felczak i Pani Halina Wiśnicka. W odniesieniu do złożonego pisma należy stwierdzić, że nie ma ono wpływu na rozstrzygnięcie niniejszej decyzji. Podniesienie terenu planowane jest w tylnej części zbiornika w odległości ok. 600,0 m od działki nr 2155 i w żaden sposób nie zmienia stosunków wodnych na działce 2155, ponieważ pas gruntu oddzielający tę działkę od miejsca na którym ma być podwyższenia, ma rzędne wyższe od 216,0 m (do takiej rzędnej planowane jest podwyższenie). Realizacja planowanej inwestycji nie pogorszy walorów użytkowych działki 2155, ponieważ roboty prowadzone będą w odległości kilkuset metrów od niej, dlatego nie ulegnie ona dewastacji, nie będzie też żadnych negatywnych wpływów po zakończeniu realizacji inwestycji. Ponadto decyzja o warunkach zabudowy nie upoważnia wnioskodawcy do wykonywania robót budowlanych, lecz wskazuje jedynie o możliwości zagospodarowania działek na określony cel.

Zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedmiotowa decyzja została podjęta po uprzednim uzyskaniu uzgodnień z właściwymi organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 tej ustawy tj. z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska – w wymaganym ustawowo terminie (tj. 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie wyraził stanowiska, to jest równoznaczne z uzgodnieniem przedmiotowej decyzji, Starostą Powiatu Starachowickiego – Postanowienie znak: GN.I. 6018-99/09 z dnia 31.03.2009r., Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych – Postanowienie znak SZMiUW.TT-444/RT/125/09 z dnia 31.03.2009r., Zarządem Dróg Powiatowych – Postanowienie znak: ZDP-DT1 5541-PD-33-2009 z dnia 26.03.2009r. oraz Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Warszawie – Decyzja nr 152/D/NZO/09 z dnia 2 kwietnia 2009r.

Rozstrzygnięcie objęte niniejszą decyzją podjęto, po uprzednim dokonaniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 przytoczonej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak też analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte decyzją spełnia łącznie warunki, o których mowa w art. 61 ust. 1, pkt. 2 - 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, bowiem:

- nieruchomość objęta decyzją ma zapewniony dostęp do drogi publicznej,
- istniejące i projektowane uzbrojenie terenu gwarantuje prawidłowe funkcjonowanie obiektu, objętego wnioskiem,
- zakres programowy objęty decyzją nie narusza wymogów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- nie narusza wymogów wynikających z przepisów odrębnych.

Nieruchomość objęta wnioskiem spełnia kryteria działki budowlanej wymienionej w art. 4 pkt. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 216, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w art. 2 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W świetle wymienionych przepisów „przez działkę budowlaną należy rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego”.

Za zgodność

z oryginałem.

[Podpis]
mgr inż. Stanisław Świadek
upr. bud. Nr. ST-W-6201/06
upr. bud. Nr KL-206/06

mgr inż. STANISŁAW ŚWIADEK
ul. Wyspiańskiego 4/17
25-409 KIELCE

STAROSTWO POWIATOWE
w Starachowicach
Wydział Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej
ul. Władysława Borkowskiego 4

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA; OCHRONY ZDROWIA

PROMENADA SPACEROWA I ŚCIEŻKA ROWEROWA NA LEWYM BRZEGU ZBIORNIKA WACHOCK

Nazwa obiektu budowlanego

ZBIORNIK - WACHOCK

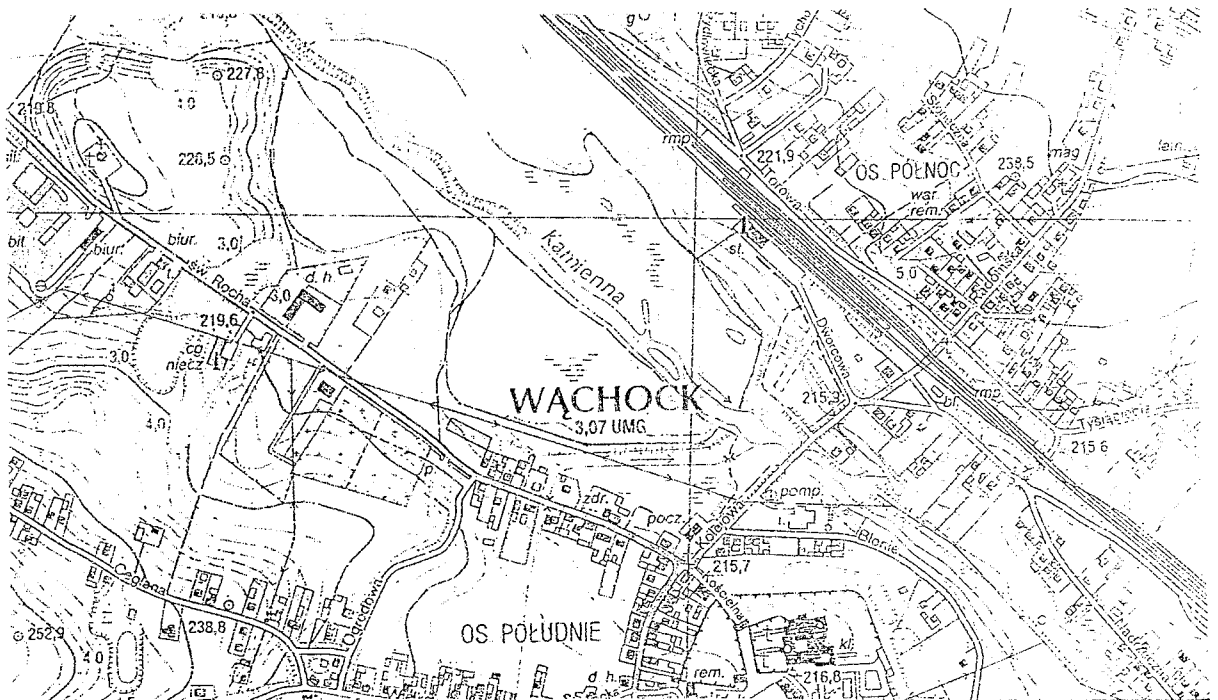
Adres obiektu budowlanego

2153/1, 2153/3, 2242, 1279/1 i 2160/1

numery ewidencyjne działek na których obiekt jest usytuowany

URZĄD MIASTA I GMINY W WACHACKU

Investor – nazwa i adres



FUNKCJA	NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	Nr upr. bud.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Świadek	Mel-Wodne	GT-V- 63/113/75	31.03 2010	Stanisław Świadek
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Macheta	Mel-Wodne	151/66/KL	31.03 2010	Jan Macheta
PROJEKTANT	mgr inż. B. Balcerek	Drogowa	63/127/76	31.03 2010	B. Balcerek
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Wacław Nalepa	Hydrotechniczne	48/65/KL	31.03 2010	Wacław Nalepa

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Projekt budowlany / dokumentacja techniczna przedmiotowego obiektu.
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 12 Poz. 1126).
- 1.3. RMBiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 Poz. 93).
- 1.4. RMPiPS z dnia 26.09.1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 1.5. RMPiPS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 37 Poz. 138).

2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

2.1. Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy.

- ogrodzenie, oświetlenie i oznakowania placu budowy,
- pomieszczenia higieniczno sanitarne i socjalne pracowników,
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy,
- urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych - strefy magazynowania i składowania materiałów wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi właścicielem na prowadzenie robót budowlanych w pasie drogowym.

2.2. Roboty budowlano-montażowe.

- dokonanie przekopów kontrolnych w celu ustalenia faktycznego przebiegu uzbrojenia podziemnego (nie objętego pomiarami wysokościowymi),
- roboty ziemne - korytowania,
- roboty ziemne - nasypy,
- wykonanie poszczególnych warstw konstrukcyjnych,
- **Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi w poszczególnym zakresie robót.**

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

W latach 2006 - 2008 został odbudowany zbiornik retencyjny w dolinie rzeki Kamiennej w Wąchocku o parametrach:

- pow. zbiornika w obrysie górnej krawędzi skarpy - 21.36 ha,
- pow. zwierciadła wody przy rzędnej piętrzenia NPP = 215,00 m n.p.m. - 18,76 ha,
- pow. zwierciadła wody przy rzędnej piętrzenia Max PP = 215,30 m n.p.m. - 19,20 ha,
- średnia głębokość zbiornika przy rzędnej NPP = 215,00 m n.p.m. - 1,65 m,
- średnia głębokość zbiornika przy rzędnej max PP = 215,30 m n.p.m. 2,00 m,
- pojemność zbiornika przy rzędnej NPP = 215,00 m n.p.m. - 319 000,00 m³,
- pojemność zbiornika przy rzędnej Max PP = 215,30 m n.p.m. - 384 000,00 m³ (powodziowa)

Na prawym brzegu zbiornika została wykonana promenada z kostki brukowej pasem szerokości 3,5 m. Istniejąca promenada znacznie uatrakcyjnia zbiornik. Dla zwiększenia atrakcyjności otoczenia zbiornika Zarząd Gminy postanowił wybudować promenadę dla pieszych i rowerzystów również na lewym brzegu zbiornika.

Z uwagi na istniejące lokalne obniżenia terenu wokół brzegu niezbędne będzie przed wykonaniem promenady spacerowo - rowerowej wyrównanie terenu do rzędnej - 216,00 m n.p.m.

Również podwyższeniu i zabezpieczeniu przed ewentualnością erozji w czasie przepływów wezbraniowych wymaga lewy brzeg rzeki Kamiennej pomiędzy ulicą Kolejową, a odbudowanym jazem.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

4.1. Istniejące zagrożenia.

- z uwagi na istniejące zagospodarowanie działki w tej części, gdzie zlokalizowana będzie przedmiotowa inwestycja nie przewiduje się żadnego zagrożenia,

4.2. Przewidywane zagrożenia:

- w trakcie realizacji robót ziemnych narażenie pracowników wykonujących roboty budowlane na przysypanie ziemią (obsunięcie skarpy),
- w trakcie robót rozładunkowych - występuje ryzyko upadku pracownika z wysokości,
- w trakcie robót ubezpieczeniowych skarp i nawierzchni promenady występuje ryzyko zranienia pracownika,

Ponadto na przedmiotowym obiekcie występują ogólne zagrożenia wszystkich stanowisk pracy związanych z wykonywaniem poszczególnego zakresu danych robót ogólnobudowlanych na danym obiekcie.

5. ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY.

Zagospodarowanie placu budowy dla przedmiotowej inwestycji (w zależności od prowadzonego frontu robót), powinna poprzedzać szczegółowa analiza potrzeb, z uwzględnieniem czasu, w którym potrzeby te zaistnieją.

Roboty na danym obiekcie odbywać się będą głównie wokół zaprojektowanego obiektu.

Niezbędne elementy zagospodarowania na placu budowy występujące zewnątrz, a mianowicie:

- zapewnienie dojazdów do przedmiotowego obiektu,
- zapewnienie bezpieczeństwa osobom postronnym przebywającym w pobliżu terenu budowy i bezpieczeństwa użytkowania obiektów sąsiadujących z przedmiotowym obiektem,
- zabezpieczenie materiałów, maszyn i urządzeń wykonawców robót,
- składowanie niektórych materiałów,

W przypadku gdy zajdzie potrzeba wejścia na teren działek sąsiednich, roboty ogólnobudowlane należy uzgodnić z ich właścicielami. Po wykonaniu niezbędnych prac teren należy uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

5.1. Ogrodzenie/zabezpieczenie placu budowy.

Ogrodzenie placu budowy ma na celu ochronę zgromadzonych materiałów i sprzętu oraz ograniczenie wstępu osobom nie upoważnionym.

Ogrodzenia placu budowy z racji swego tymczasowego charakteru powinny być tanie, łatwe w montażu i demontażu oraz podatne na transport z budowy na budowę.

Na czas prowadzenia robót związanych z przedmiotową inwestycją Wykonawca zobowiązany jest przedstawić projekt organizacji ruchu / harmonogramu robót na obiekcie na czas prowadzenia w/w robót (opracowania po stronie Wykonawcy robót uzgodnione z odpowiednimi instytucjami).

Teren budowy należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający dostęp osób obcych. W miejscu widocznym należy umieścić tablice informacyjna budowy. Miejsca szczególnie niebezpieczne należy oznakować tablicami z napisami ostrzegawczymi.

5.2. Składowanie materiałów i wyrobów.

Przechowywanie materiałów i wyrobów na terenie przedmiotowego obiektu (przedmiotowej inwestycji) powinno zapewniać przestrzeganie warunków składowania określonych normami, świadectwami dopuszczenia do stosowania w budownictwie i wymaganiami producentów.

5.3. Uzbrojenie placu budowy.

Niezmiernie istotnym czynnikiem zabezpieczenia sprawnej realizacji robót budowlanych jest prawidłowe zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną.

Przedmiotowy teren inwestycji ma być wyposażony w niezbędne w/w media (czasowo - okres wykonywania przedmiotowej inwestycji).

6. ŚRODKI OCHRONY.

- Środki ochrony indywidualnej, w tym : odzież robocza, okulary ochronne (przy obróbce niektórych materiałów kamiennych - np. kostki brukowej betonowej), rękawice, kaski (szelki zabezpieczające przed upadkiem związane powyżej środka ciężkości pracownika), etc.
- Zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót na terenie działki Inwestora, a w szczególności wydzielenie stref ochronnych w przypadku prac ekip budowlanych bezpośrednio w pasie drogowym.
- Osoby prowadzące prace ogólnobudowlane w pasie drogowym powinny posiadać atestowane kamizelki odblaskowe.

7. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBOT.


Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy lub inna osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia zapozna pracowników z planowanym przebiegiem prac, technologią oraz przeszkoli pracowników na stanowisku pracy. Szkolenie powinno zapoznać pracowników z przewidywanymi zagrożeniami, sposobami ochrony osobistej i zbiorowej oraz przedstawić procedurę zachowania się w przypadku wystąpienia zagrożenia.

- **Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu „BIOZ”, zgodnie z art 21 a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano - montażowych.**
- Roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano - montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem „bioz” zgodnie z R.M. I. z dnia 06.02.2003 r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót Zakład - Firma wykonawcza zobowiązany jest zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (kaski ochronne, rękawice ochronne, etc), z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą.
- Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.

INFORMACJA BIOZ

- W czasie trwania robót należy codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków urządzeń przeciwpożarowych.
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze, etc).
- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Dróg w/w oraz wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania materiałów.

mgr inż. Jan Macheta
Upr. bud. nr 151/86/KL
Upr. bud. nr 558/94/KL
Biegły z listy Wojewody w zakresie
sporządzania ocen oddziaływania
na środowisko Nr upr. 31


mgr inż. Stanisław Świadek
Upr. bud. GT-V-63/113/75

