**UMOWA nr BGK ………….(projekt)**

**o prace projektowe**

zawarta w Wąchocku w dniu …………….. r. pomiędzy:

Gminą Wąchock z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Wąchocku ul. Wielkowiejska 1, 27-215 Wąchock, w imieniu której działa ………………………………………………….. zwaną w dalszej części **Zamawiającym**

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ.

**§ 1**

**Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zamówienie: **Wykonanie dokumentacji technicznej wodociągu i kanalizacji sanitarnej w m. Parszów ul. Rzeczna, ul. Górna w ramach zadania „Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w m. Parszów ul. Rzeczna, ul. Górna”.**

**§ 2**

Zakres rzeczowy opracowania o którym mowa w §1 obejmuje:

**I. Wykonanie dokumentacji technicznej odcinka wodociągu o długości ok. 260 m który ma być usytuowany na działce nr ewid. 448 w Parszowie obejmującej:**

- wstępną koncepcję projektu w 1 egz. wersja papierowa,

- projekt budowlany w 4-rech egz. w wersji papierowej oraz 1 egz w wersji elektronicznej.

- przedmiar robót w 1- egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej,

- kosztorys inwestorski w 1- egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 2 – egz. W wersji papierowej i jeden w wersji elektronicznej,

**II. Wykonanie dokumentacji technicznej odcinka kanalizacji sanitarnej o długości ok. 220 m który ma być usytuowany na działce nr ewid. 448 w Parszowie obejmująca:**

- wstępną koncepcję projektu w 1 egz. wersja papierowa,

- projekt budowlany w 4-rech egz. w wersji papierowej oraz 1 egz w wersji elektronicznej.

- przedmiar robót w 1- egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej,

- kosztorys inwestorski w 1- egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 2 – egz. W wersji papierowej i jeden w wersji elektronicznej,

III. **Wykonanie dokumentacji technicznej odcinka kanalizacji sanitarnej przy ul. Górnej w Parszowie obejmująca:**

- wstępną koncepcję projektu w 1 egz. wersja papierowa,

- projekt budowlany w 4-rech egz. w wersji papierowej oraz 1 egz w wersji elektronicznej.

- przedmiar robót w 1- egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej,

- kosztorys inwestorski w 1- egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 2 – egz. W wersji papierowej i jeden w wersji elektronicznej

**§ 3**

Po stronie Wykonawcy będzie leżało:

- zakup map do decyzji lokalizacyjnej,

- złożenie wniosku i uzyskanie decyzji lokalizacyjnej,

- aktualizacja map do celów projektowych,

- dokonywanie w imieniu Zamawiającego wszelkich uzgodnień koniecznych do wykonania dokumentacji technicznej oraz ponoszenie kosztów z tym związanych,

- uzyskiwanie od właścicieli nieruchomości zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane,

- zgłoszenie zamiaru budowy do Starostwa Powiatowego w Starachowicach.

**§ 4**

**Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania pracy projektowej zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami państwowymi oraz obowiązującymi przepisami.

**§ 5**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy według poniższego harmonogramu:

- opracowanie wstępnej koncepcji projektu – 10 dni licząc od daty podpisania niniejszej umowy,

- opracowanie pełnej dokumentacji technicznej i zgłoszenie zamiaru budowy do Starostwa Powiatowego w Starachowicach do dnia 20.12.2019 r.

2. Dokumentacja techniczna musi być zatwierdzona przez Zamawiającego przed złożeniem do Starostwa Powiatowego w Starachowicach.

1. Ustala się, że miejscem złożenia dokumentacji projektowej do akceptacji przez Zamawiającego będzie Urząd Miasta i Gminy w Wąchocku, ul. Wielkowiejska 1.

**§ 6**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie dla **Wykonawcy** w wysokości brutto\*) ………….. zł ( słownie: ………………………………………………….. zł) w tym podatek VAT wynosi ………… zł\*) w tym:

- I. Wykonanie dokumentacji technicznej odcinka wodociągu za cenę ryczałtową brutto: .................................zł

(słownie: ........................................................................................................................) w tym podatek VAT w kwocie ..................... zł,

 - II Wykonanie dokumentacji technicznej odcinka kanalizacji sanitarnej przy ul. Rzecznejza cenę ryczałtową brutto: .................................zł

(słownie: ........................................................................................................................) w tym podatek VAT w kwocie ................ zł,

- III Wykonanie dokumentacji technicznej odcinka kanalizacji sanitarnej przy ul. Górnejza cenę ryczałtową brutto: .................................zł

(słownie: ........................................................................................................................) w tym podatek VAT w kwocie ................ zł,

1. **Wykonawca** jest/nie jest\*) płatnikiem podatku VAT.

**§ 7**

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi po odbiorze pracy przez **Zamawiającego.**
2. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy za zgodą Zamawiającego dopuszczalna jest zaplata za część wykonanych prac na podstawie faktury częściowej w wysokości określonej przez Zamawiającego z terminem płatności do 21 dni licząc od daty otrzymania faktury częściowej przez Zamawiającego.
3. Zamawiający nie musi wyrazić zgody na realizację zapłaty częściowej.
4. Wynagrodzenie przysługujące za wykonanie pełnej dokumentacji technicznej płatne przelewem na rachunek **Wykonawcy** w terminie do 21 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

**§ 8**

**Zamawiający,** który otrzymałwadliwą dokumentacje projektową może:

1. żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym **Wykonawcy** bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
2. odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.

**§ 9**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strona jest zobowiązana do zapłaty kary umownej ustalonej zgodnie z ust. 2.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do harmonogramu zawartego w §5, ust. 1 - w wysokości 0,3 % ustalonego wynagrodzenia umownego brutto.

b) za zwłokę w usunięciu wad - w wysokości 0,5 % ustalonego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na usunięcie wad.

1. za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** wskutek okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Karę umowną nalicza się począwszy od dnia następnego po dniu w którym określono umowny termin zakończenia etapu prac lub zakończenie całości prac.

4. Zleceniodawca może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli poniesiona z tego tytułu szkoda nie zostanie pokryta w całości kar umownych o których mowa w punktach poprzednich.

5. **Wykonawca** wyraża zgodę na egzekucję przez **Zamawiającego** swoich zobowiązań

 z tytułu kar umownych z bieżących faktur wystawionych przez **Wykonawcę.**

**§ 10**

1. Zmiana umowy następuje za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. **Wykonawca** może żądać zmiany terminu wykonania dokumentacji technicznej jeżeli **Zamawiający** zmieni w sposób istotny przedmiot umowy, opóźni dostarczenie lub zmieni dane na podstawie którychwykonywana jest dokumentacja lub przedłużają się procedury administracyjne związane z wykonaniem dokumentacji.
3. W przypadku kiedy **Wykonawca** zamierza zmienić terminy umowne powinien uprzednio dostarczyć **Zamawiającemu** uzasadnienie oraz projekt zmian w umowie. **Zamawiający** powinien zająć stanowisko w formie pisemnej w terminie do 4 dni licząc od dnia dostarczenia powyższych dokumentów.
4. W przypadku zmiany zakresu opracowania przez Zamawiającego strony umowy określają wysokość wynagrodzenia stosownie do nowego zakresu opracowania.

**§ 11**

1. Osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcybędzie ………………………….
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** wyznacza się Michała Markowskiego.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 13**

Spory wynikające na tle realizacji niniejszej umowy rozpatruje Sąd rejonowy w Starachowicach.

**§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

 **Zamawiający Wykonawca**

Załączniki:

- zaproszenie do składania ofert,

- oferta Wykonawcy.

\*) niepotrzebne skreślić